



FOTO 73



FOTO 74



FOTO 75



FOTO 76

ARBOLADO ZONA OESTE.

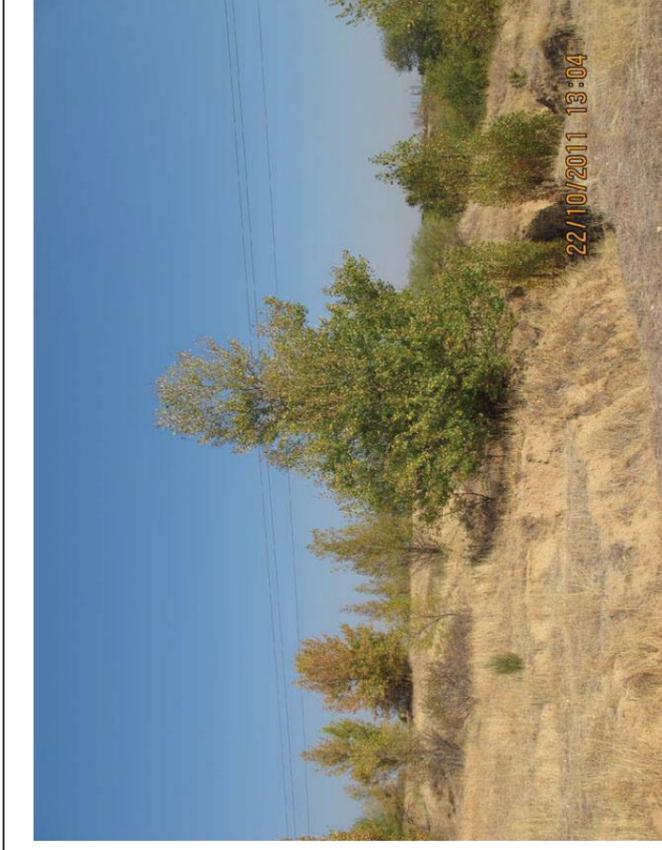


FOTO 77

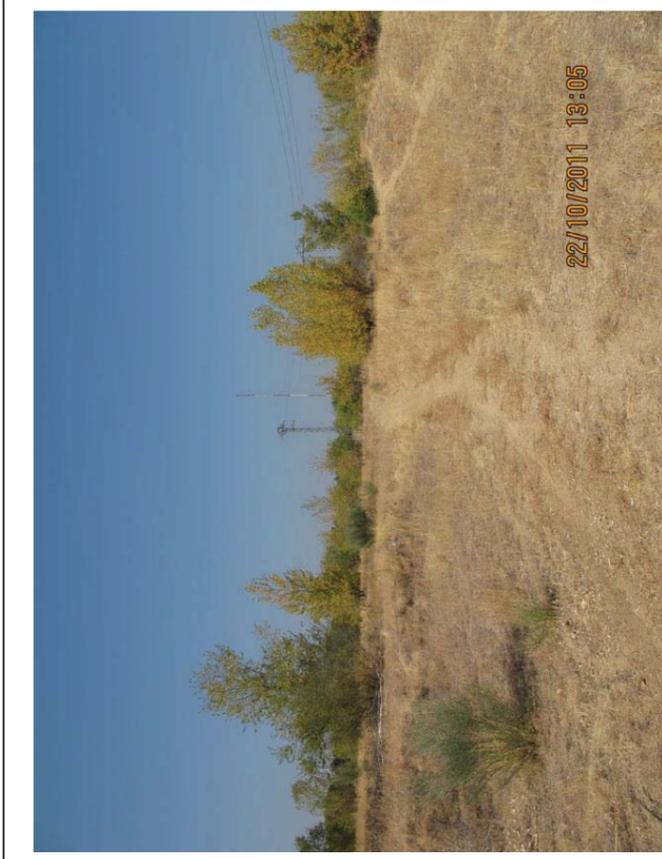


FOTO 78

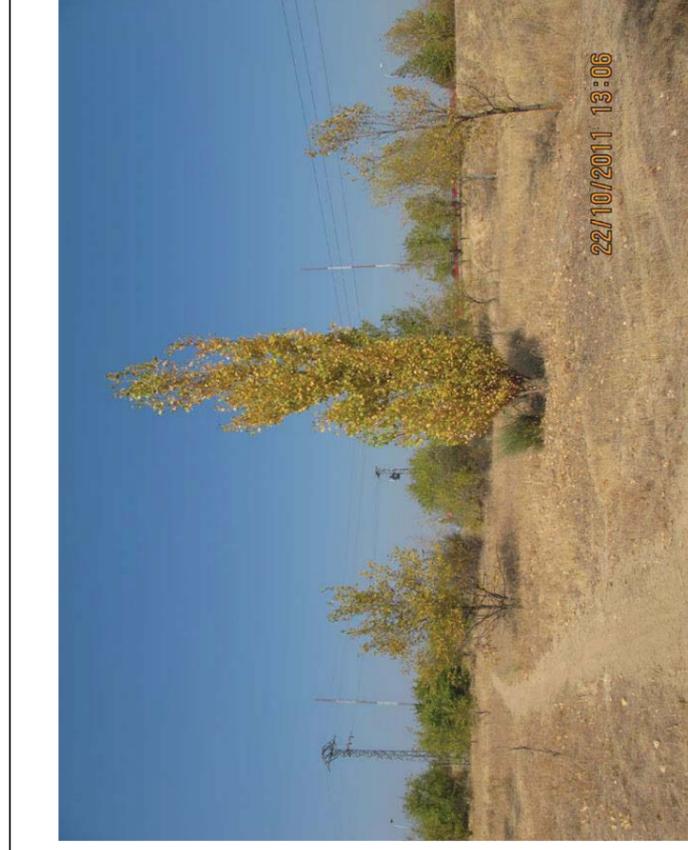


FOTO 79

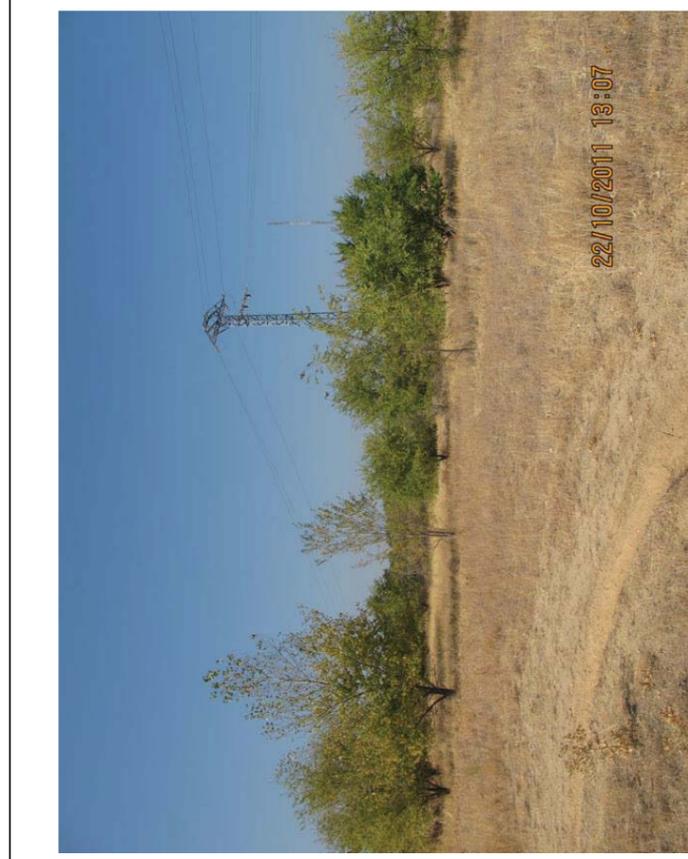


FOTO 80

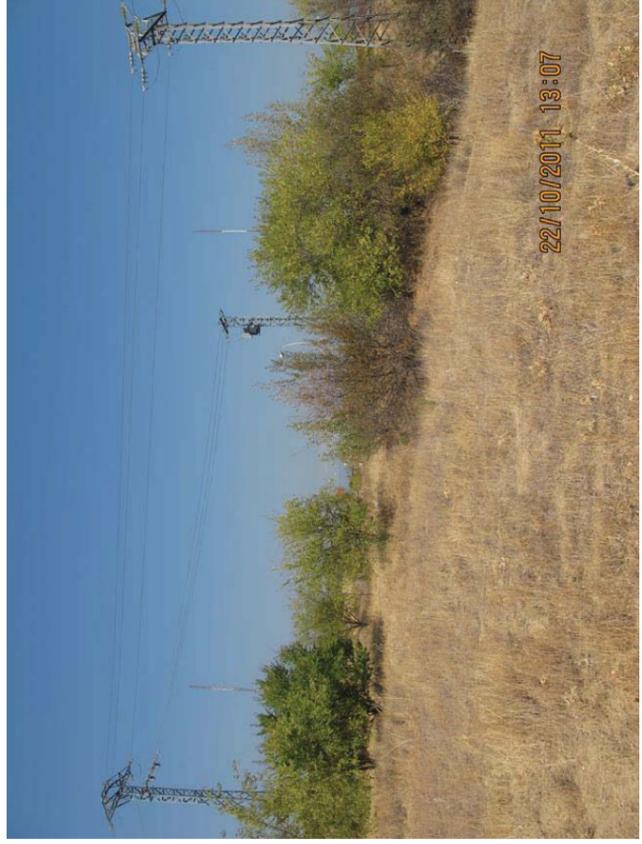


FOTO 81

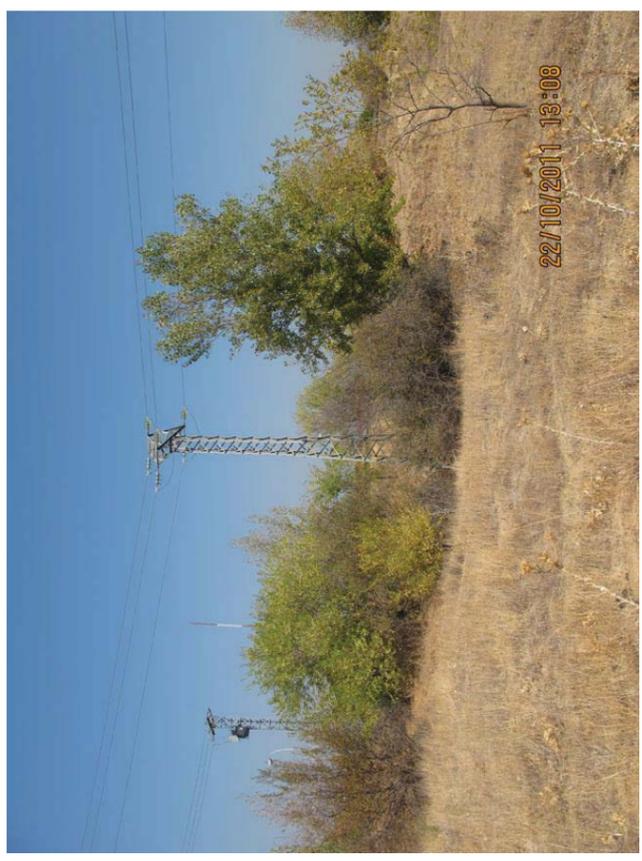


FOTO 82

ARBOLADO ZONA OESTE.

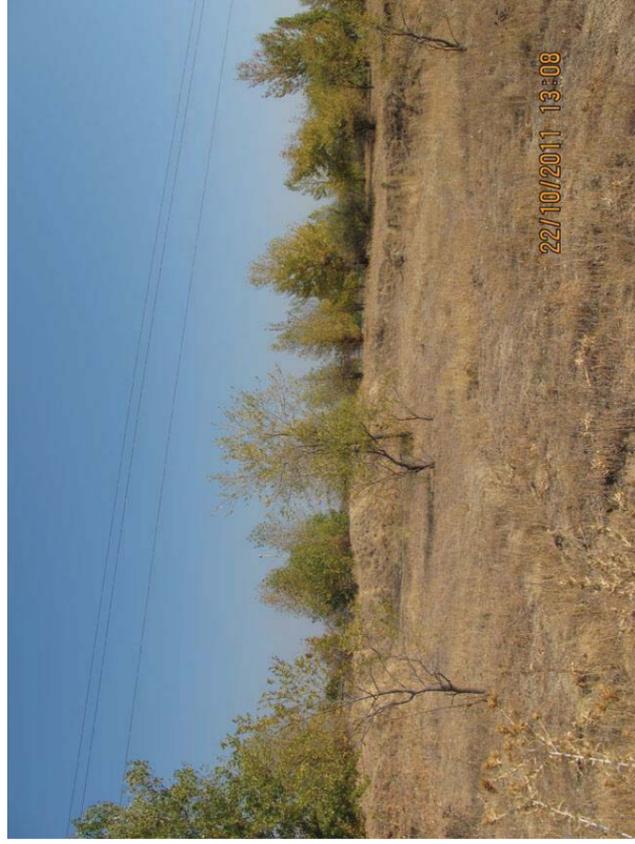


FOTO 83

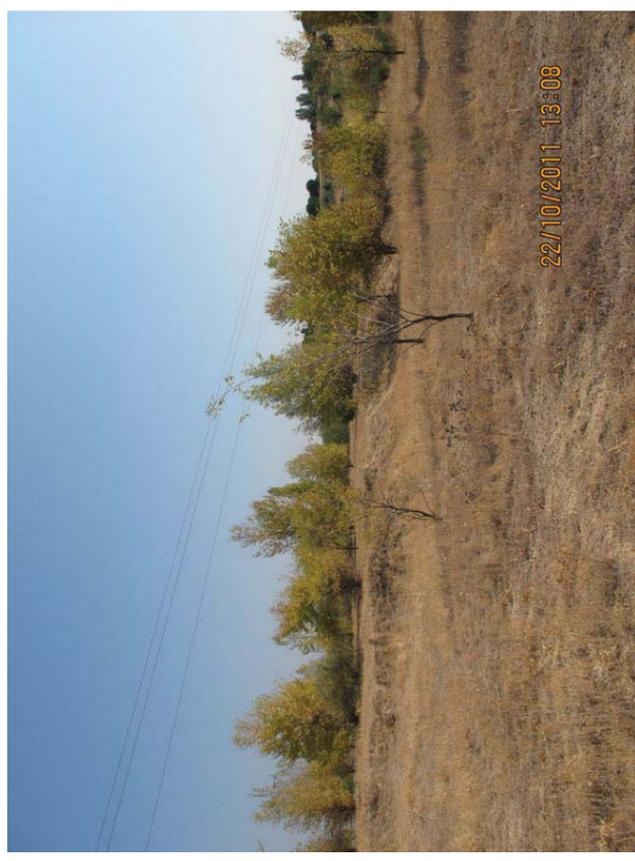


FOTO 84

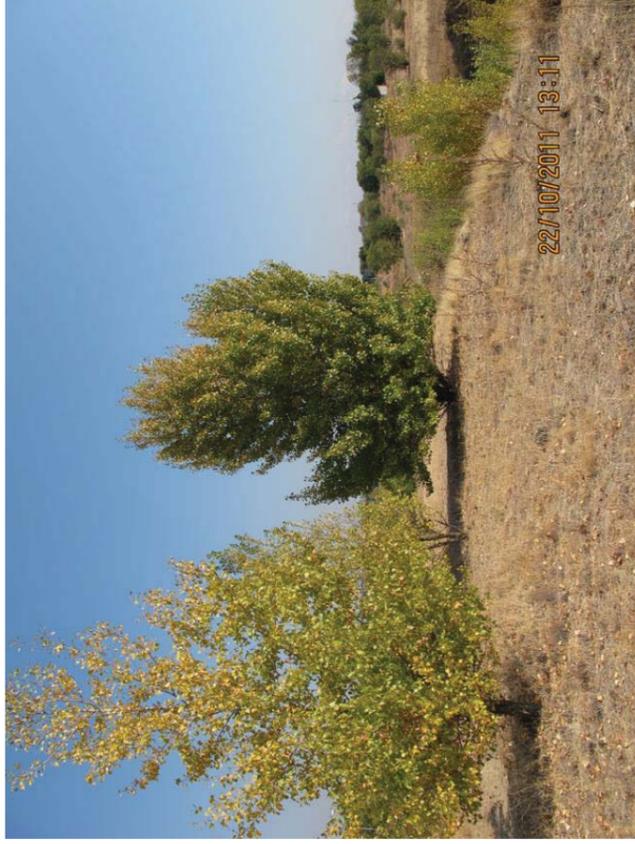


FOTO 85

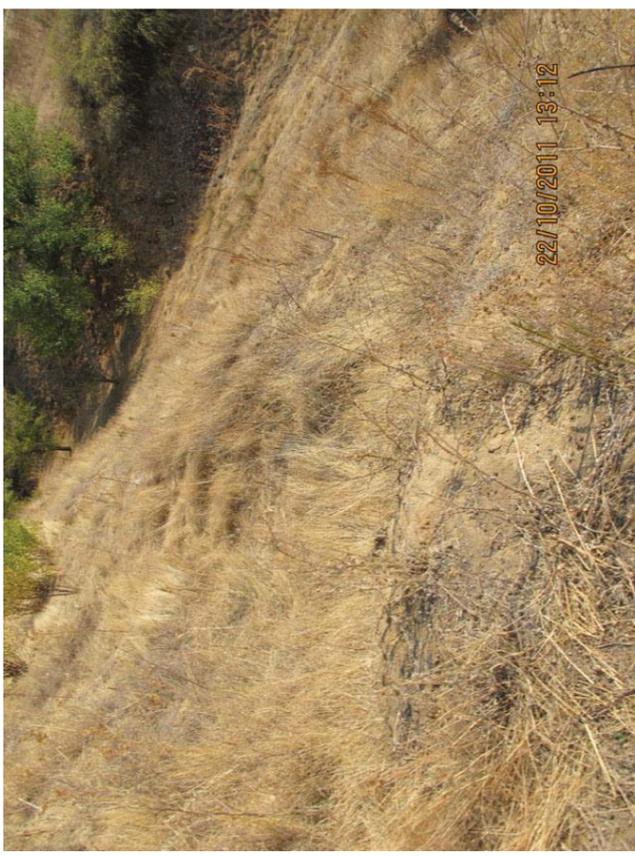


FOTO 86

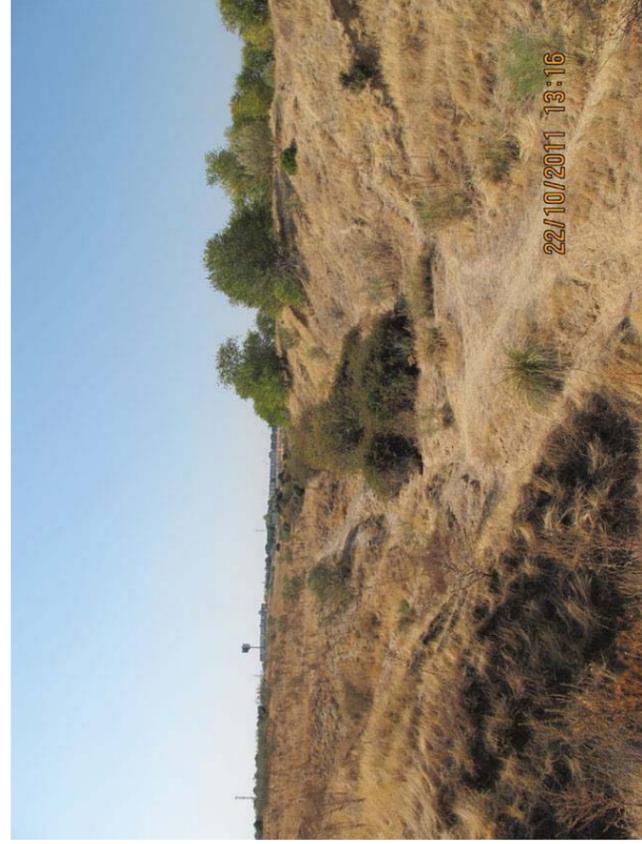


FOTO 87

ZONA ESTE ARROYO.



FOTO 88



FOTO 89

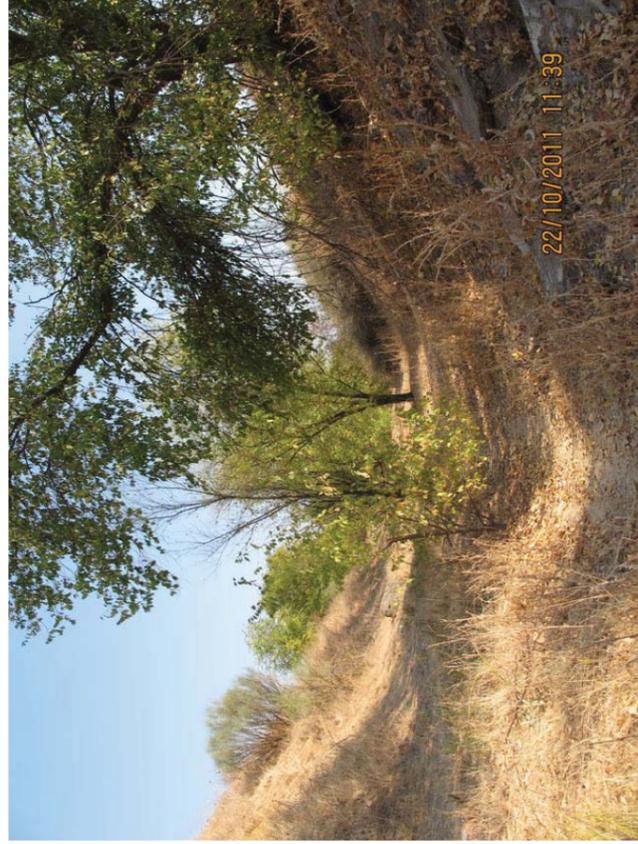


FOTO 90

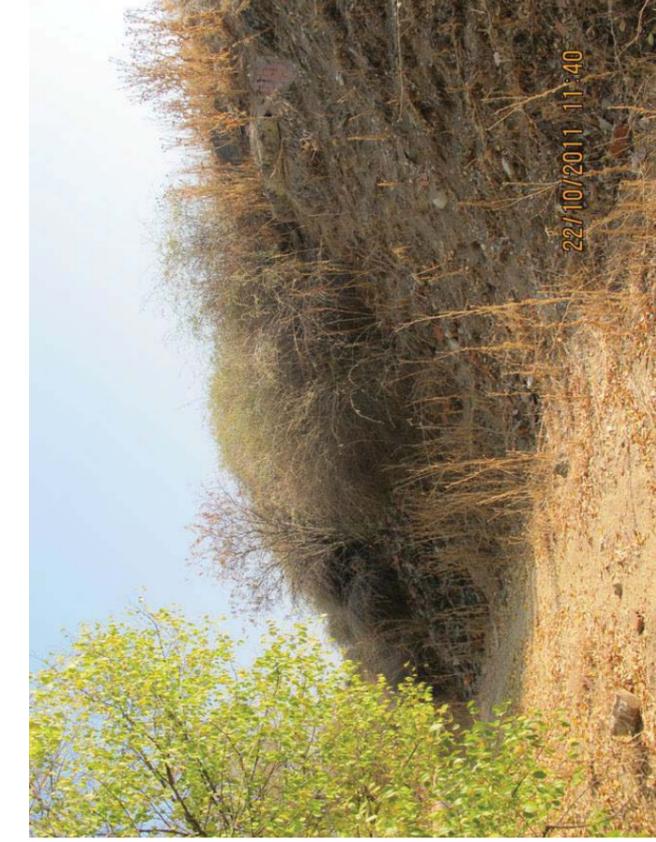


FOTO 91

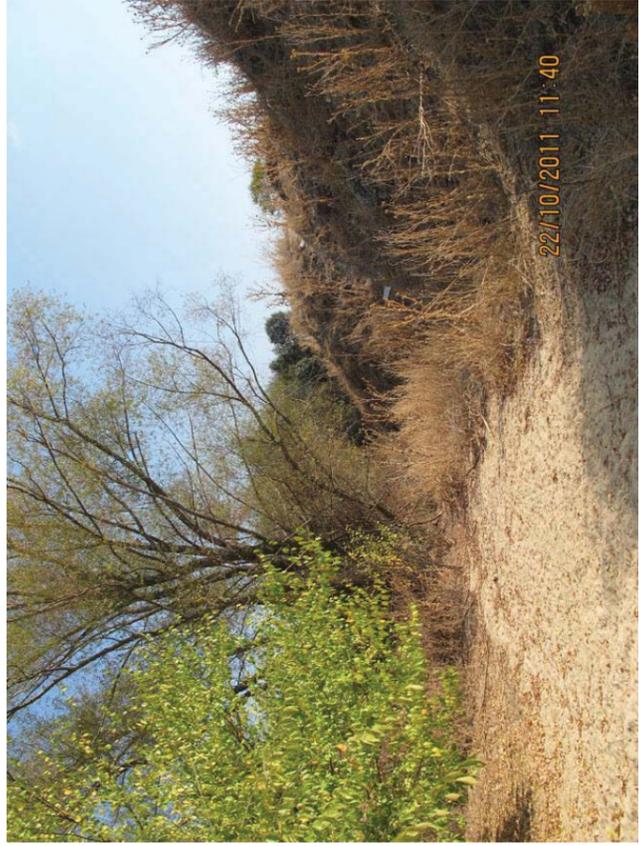


FOTO 92



FOTO 93

ZONA ESTE ARROYO



FOTO 94



FOTO 95



FOTO 96

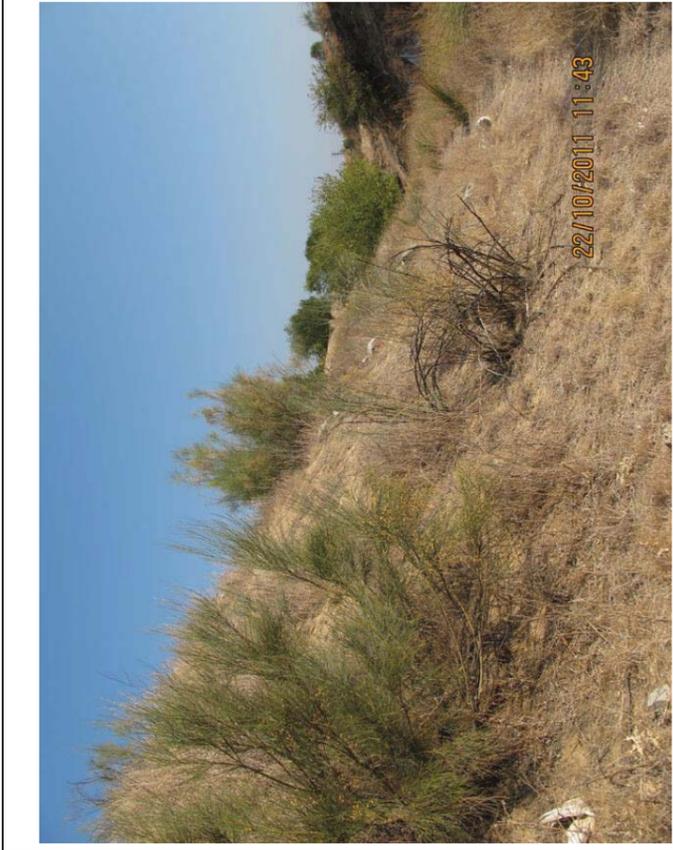


FOTO 97

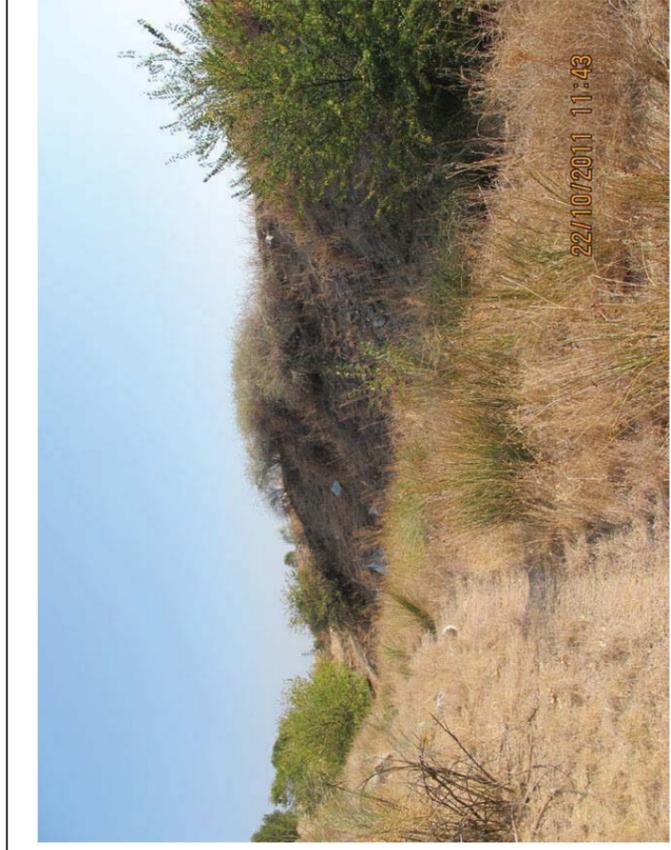


FOTO 98



FOTO 99

ZONA ESTE ARROYO



FOTO 100



FOTO 101

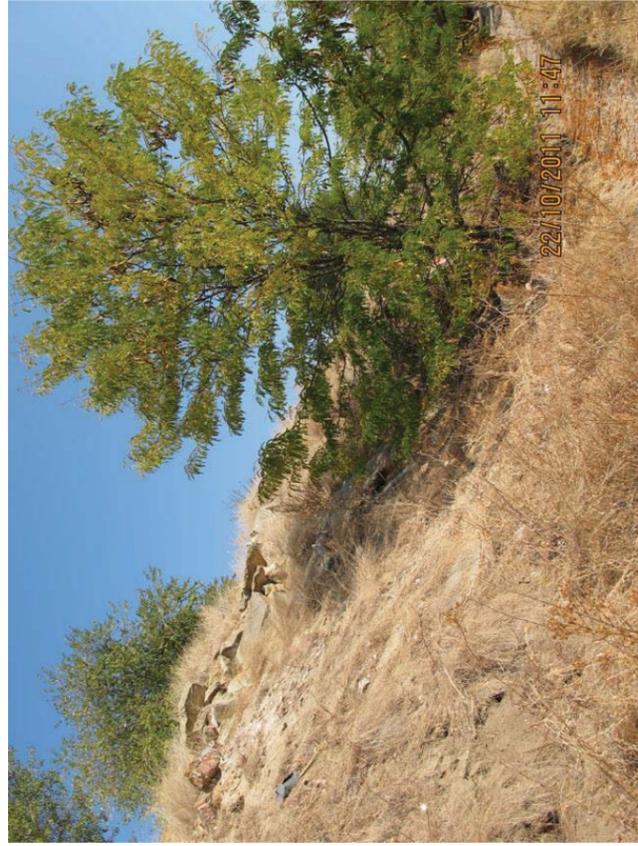


FOTO 102

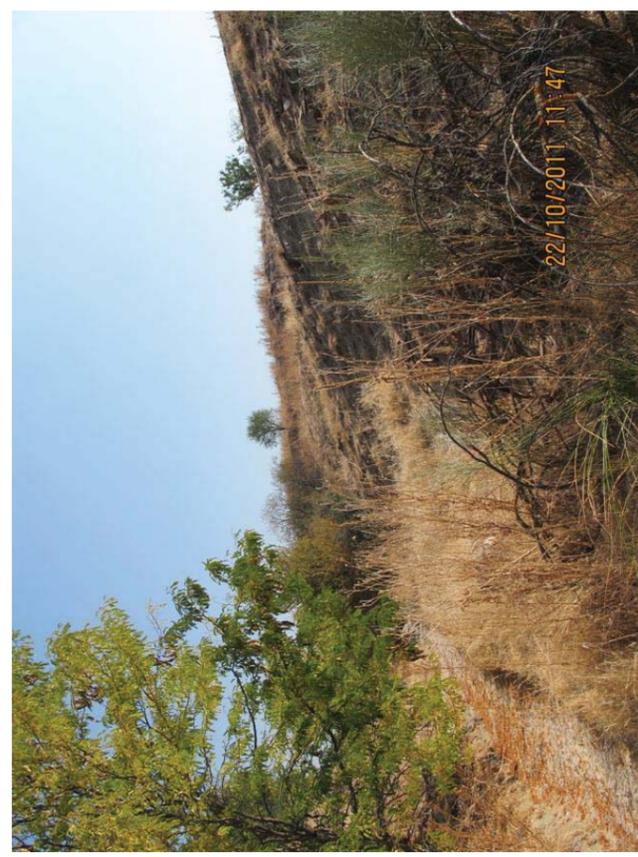


FOTO 103



FOTO 104

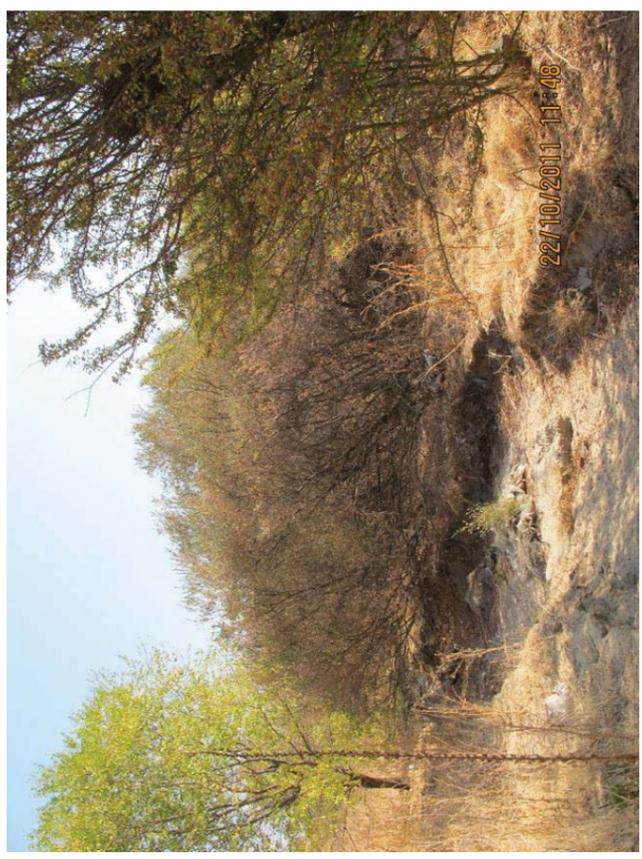


FOTO 105

ZONA ESTE ARROYO

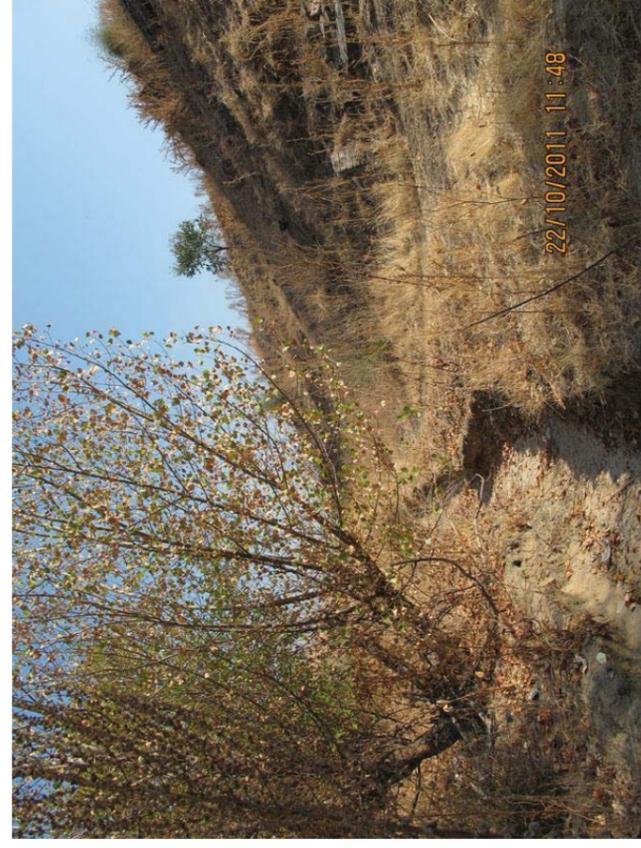
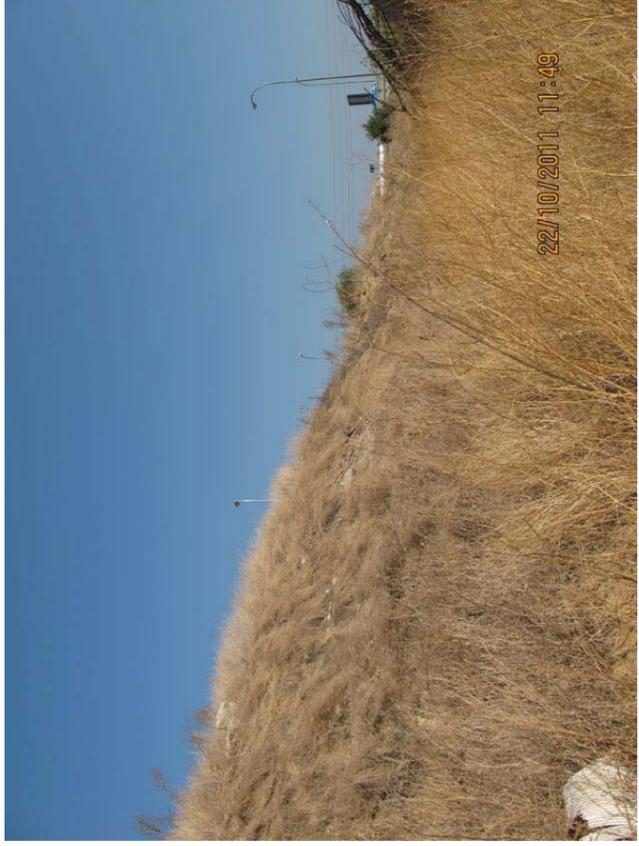


FOTO 106



FOTO 107



22/10/2011 11:49

FOTO 108



22/10/2011 11:49

FOTO 109



22/10/2011 11:50

FOTO 110



22/10/2011 11:51

FOTO 111

ZONA ESTE ARROYO.

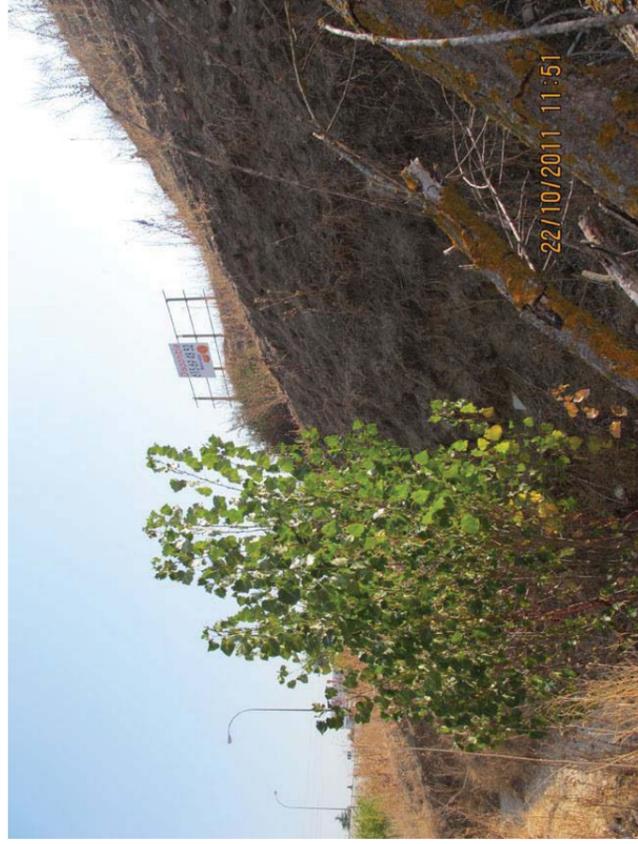


FOTO 112



FOTO 113

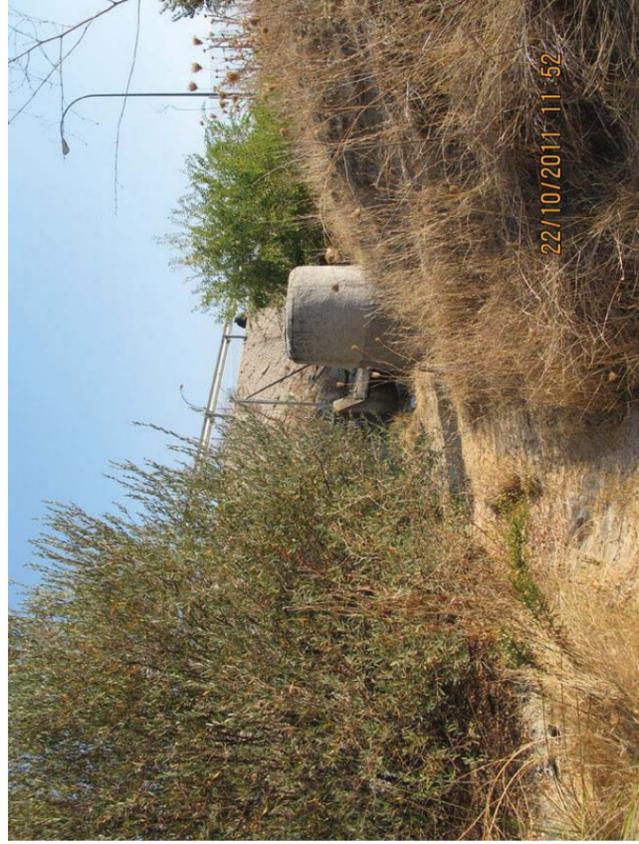


FOTO 114

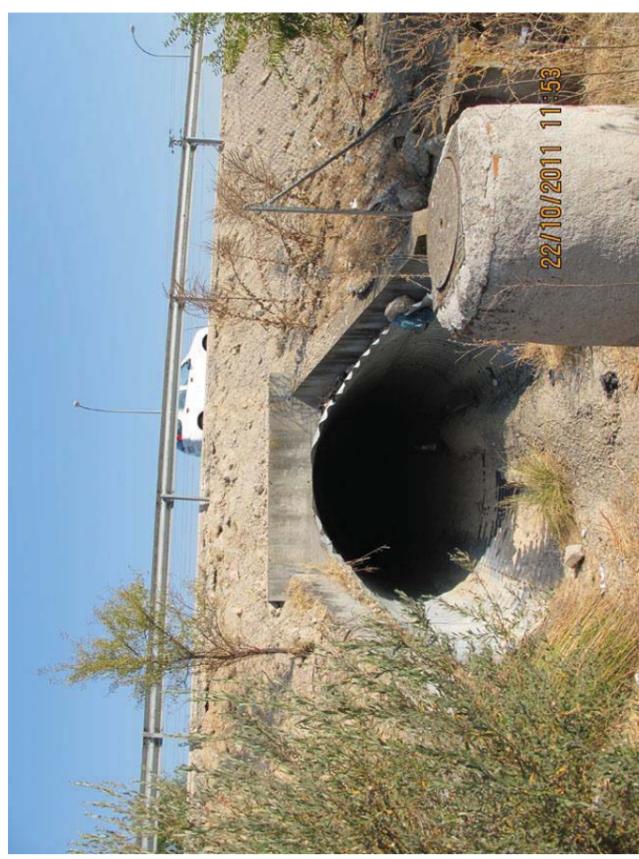


FOTO 115



FOTO 116



FOTO 117

ARBOLADO DEL ARROYO.



FOTO 118

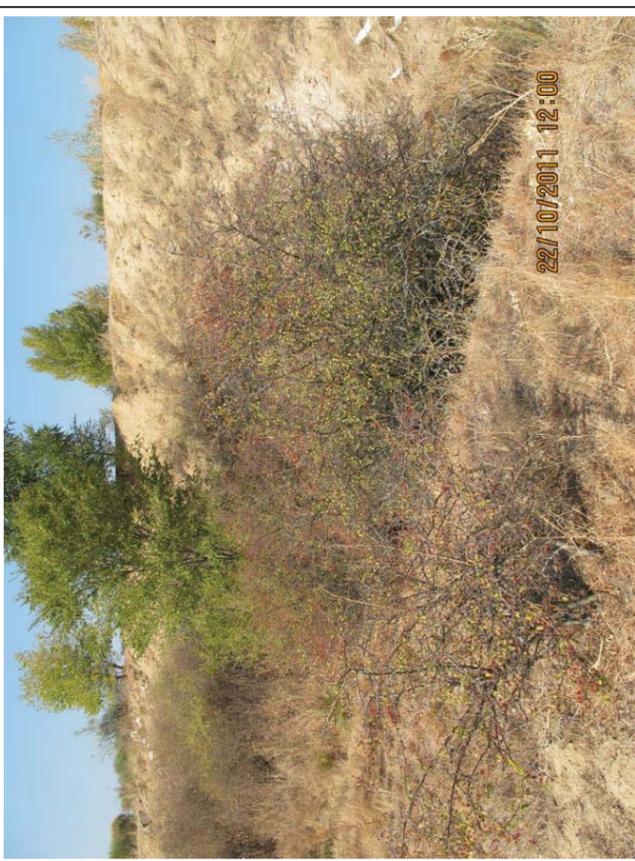


FOTO 119



FOTO 120



FOTO 121



FOTO 122



FOTO 123

ARBOLADO DEL ARROYO.

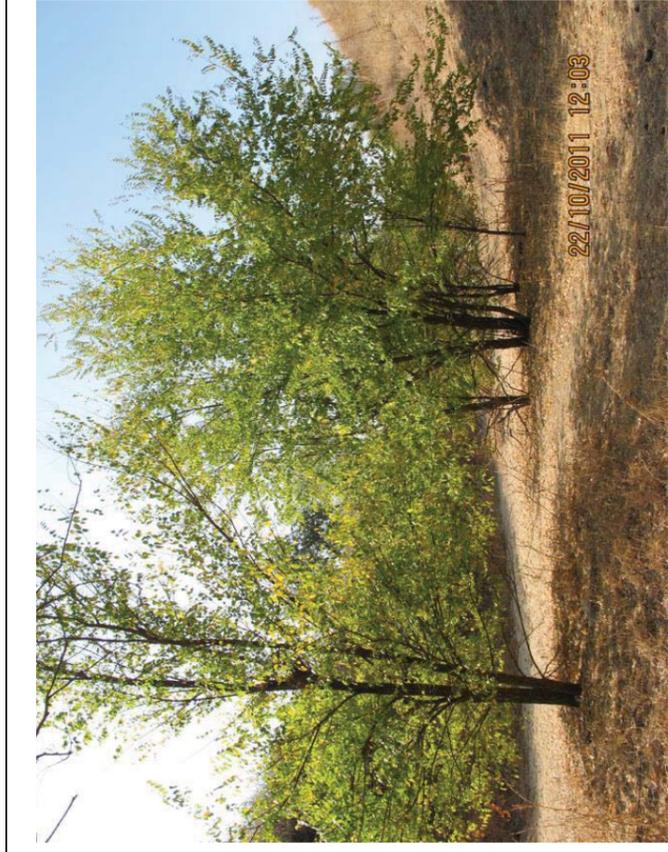


FOTO 124

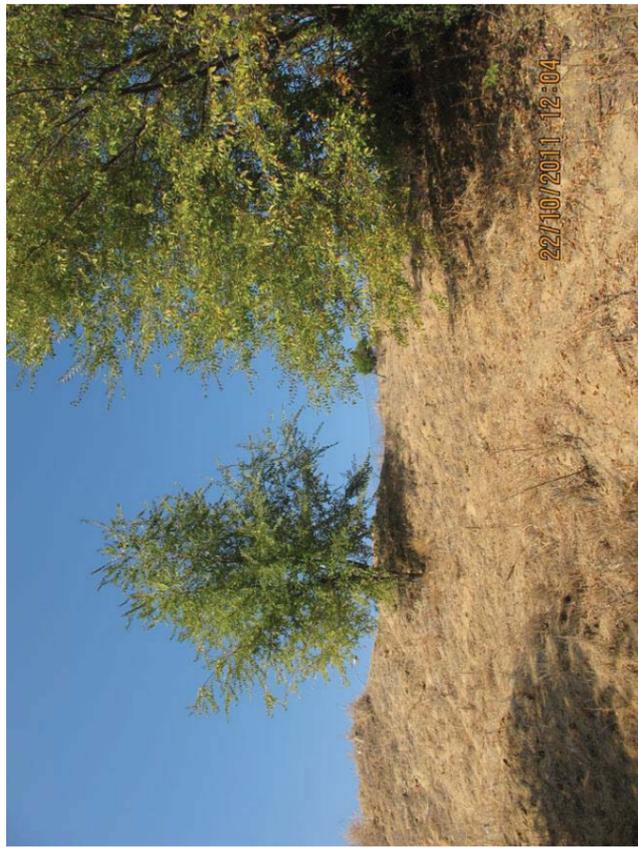


FOTO 125



FOTO 126

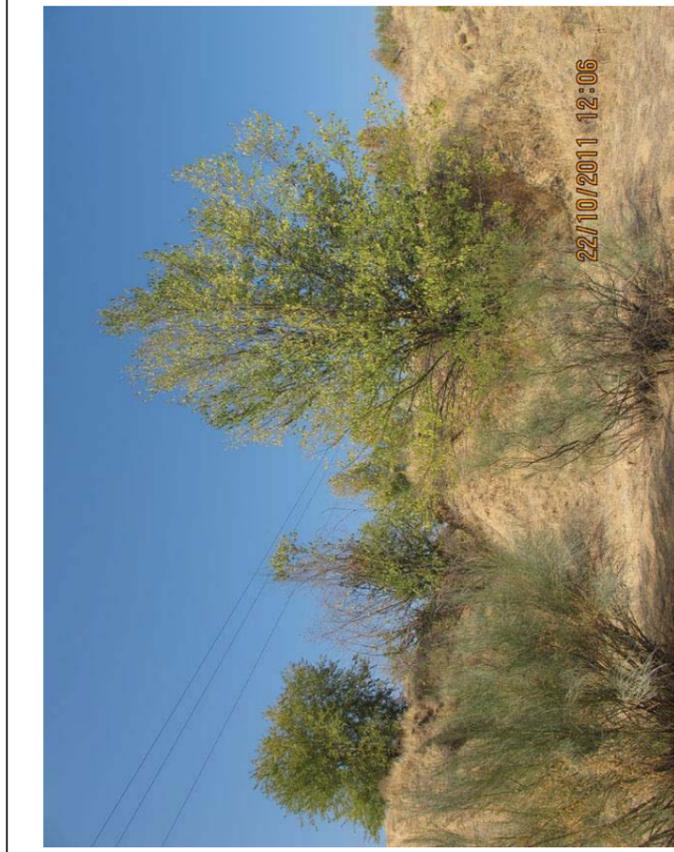


FOTO 127



FOTO 128



LA PROPIEDAD	JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL SECTOR UZ 2.4-03 ÁREA DE POZUELO OESTE (ARPO)	EDIFICIO REDACTOR MABEL OLIVERA COLLEJANS MABEL OLIVERA PASTOR MABEL OLIVERA PASTOR MABEL OLIVERA PASTOR	ESCALA 1/1000 ORIGINAL: DW-A1	PROYECTO ESPERFORO PARQUES PUBLICOS	RECORRIDO FOTOGRAFICO
TÍTULO DEL PROYECTO PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR UZ 2.4-03 ÁREA DE REPARO POZUELO OESTE (ARPO) - POZUELO DE ALARCÓN - MADRID	FECHA MARZO 2021				

Proyecto de Urbanización: Sector UZ-2.4.03 "ARPO: PARQUES PÚBLICOS

ANEXOS A LA MEMORIA DEL PROYECTO

Pozuelo de Alarcón. Madrid

ANEXO 6- FICHAS DE PLANTACIONES.

ESPECIES ARBOREAS Y ARBUSTIVAS

ESPECIES ARBÓREAS

NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN	PARQUE NORTE	VÍAS PARQUE	PLAZA
PLATANUS ACERIFOLIA	PLATANO	Caballones y zona central		
ACACIA DEALBATA	MIMOSA	Caballones y zona central		Dispersos
PROSOPIS PALLIDA	ALGARROBO	Caballones y zona central		
ACER CAMPESTRIS	ARCE	Paseos		
PRUNUS YEDONENSIS	CEREZO DEL JAPÓN	Merenderos		
SALIX ALBA	SAUCE BLANCO	Zona Este (tirolinas)		
PINUS PINEA	PINO PIÑONERO	Caballones y merenderos		Lateral SO
CEDRUS DEODARA	CEDRO	Caballones y zona central		Dispersos
ELEAGNUS ANGUSTIFOLIA	PARAISO	Caballones y zona central		Lateral SO
MELIA ACEDARACH	MELIA	Paseos		Zona central
CELTIS AUSTRALIS	CELTIS	Paseos	Paseo central	
PRUNUS PISARDI	CEREZO		Paseo junto calzada	
PYRUS CALLERYANA CHANTECLEER	PERAL		Extremos y cruces	
ACER FREEMANII	ARCE		Paseo junto carril bici	Lateral NE
MAGNOLIA GRANDIFLORA	MAGNOLIO		Extremos y cruces	Esquinas
LIQUIDAMBAR STYRACIFLUA	LIQUIDAMBAR			Lateral NO
SOPHORA JAPONICA	ACACIA DEL JAPÓN			Paseos
CERCIS SILIQUASTRUM	ÁRBOL DEL AMOR			Dispersos
PRUNUS CERASIFERA	CIRUELO			Dispersos
CUPRESSUS SERPERVIRENS	CIPRÉS			Accesos centrales
PRUNUS DULCIS	ALMENDRO			Dispersos

ESPECIES ARBUSTIVAS

NOMBRE CIENTÍFICO	NOMBRE COMÚN	PARQUE NORTE	VÍAS PARQUE	PLAZA
TAMARIX GALLICA	TARAY	Zona central		
CRATAEGUS MONOGYNA	MAJUELOS	Zona central		
VIBURNUM TINUS	DURILLO	Zona central		Accesos
TEUCRIUM FRUTICANS	OLIVILLA	Gaviones y Zona central		
PYRACANTHA GOLDEN	ESPINOS DE FUEGO		Bordes manzanas	
COTONEASTER HORIZONTALIS	COTONEASTER	Zona central	Junto a arbolado	Dispersos
LONICERA PILEATA	LONÍCERAS	Gaviones	Junto a arbolado	Dispersos
ABELIA GRANDIFLORA	ABELIA	Miradores	Junto a arbolado	Dispersos
NERIUM OLEANDER	ADELFA	Caballones		Dispersos
CISTUS PURPUREUS	JARA PÚRPURA	Zona central		Dispersos
PRUNUS LAUROCERASUS	LAUREL CEREZO		Junto a arbolado	
ELEAGNUS PUNGENS "MACULATA AUREA"	ELEAGNOS			Dispersos
ESCALONIA "IVEYI"	ESCALONIA BLANCA			Dispersos
RAPHIOLEPIS x DELACOURI "SPRING TIME"	MANZANILLOS			Dispersos
PERIOVSKIA ATRIPLICIFOLIA	SALVIA RUSA			Dispersos

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 1

NOMBRE CIENTÍFICO: **PRUNUS YEDONENSIS**

NOMBRE COMÚN: **CEREZO DEL JAPÓN**



- Familia: Rosaceae.
- Origen: Asia: Japón.
- Altura de 4-5 m. Diámetro 3-4 m.
- Hermosa floración primaveral.
- Hojas primero rojo-bruno, después verde, y en otoño rojo. Redondeadas y nervadas de color verde brillante.
- Flores encrespadas color rosa-púrpura, dobles en mazos al inicio de la primavera sobre ramas aún desnudas.
- En Japón está considerada como emblema nacional y forma parte del patrimonio legendario del país.
- Es árbol de gran valor ornamental muy cultivado. Existen algunas variedades hortícolas, tales como:
 - *Prunus serrulata* 'Amanogawa' con silueta alta y estrecha.
 - *Prunus serrulata* 'Kiku Shidare Zacura' de porte llorón.
 - *Prunus serrulata* 'Kanzan' el más popular de todos ellos, con flores dobles colgantes que nacen en apretados ramilletes.
- Usos: como espécimen en solitario.
- Tipo de suelo normal, bien drenado, neutro o alcalino.

- No necesita ser podado, salvo para eliminar las ramas viejas o mal orientadas. Nunca cortar ramas gordas porque no lo soporta.
- La plaga que más le afecta es el pulgón.
- Las estacas con hojas de algunas especies de Cerezo de flor pueden hacerse enraizar bajo niebla en altos porcentajes si se les trata con ácido indolbutírico, pero algunas veces es difícil su supervivencia y que resistan al invierno.
- Las plantas del *Prunus serrulata* o *Prunus avium* obtenidas de semilla son patrones apropiados para injertar de yema sobre ellos por el método de T, ya sea en otoño o en primavera.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 2

NOMBRE CIENTÍFICO: **SALIX ALBA**

NOMBRE COMÚN: **SAUCE BLANCO**



-
- Familia: Salicaceae.
 - Los sauces constituyen un grupo muy amplio de árboles y arbustos de hoja caduca, muy fáciles de cultivar.
 - Altura: árbol de hasta 25 m.
 - Forma redondeada. Es un árbol bien proporcionado, de tronco robusto y ramas extendidas.
 - Con crecimiento vertical, sus ramas jóvenes son de tonos rojizos.
 - Hojas: Simples, alternas y lanceoladas, largamente acuminadas, de 6-12 cm de longitud, con bordes finamente dentados, glandulosas de color verde claro por el haz y blanquecino por el envés.
 - Fructificación: fruto en cápsula, ovoidea, obtusa y lampiña.
 - De su corteza se obtiene la salicina, origen del ácido acetil salicílico (aspirina).
 - Se utiliza para fabricar cerillas, palillos de dientes, vigas, tejados, etc., por tener una madera muy ligera.
 - Sus ramas jóvenes se utilizan en cestería.

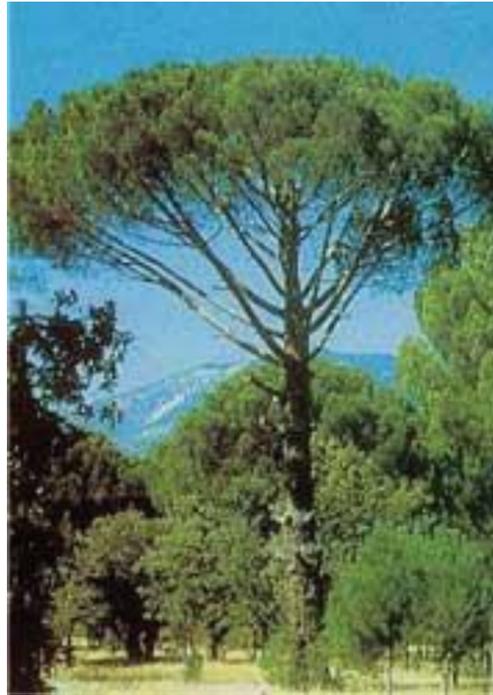
- Muy frecuente a lo largo de los cursos de agua, se utiliza para consolidar las riberas de ríos y arroyos. Bosques de ribera.
- Usos: Como pie aislado junto a lagos o ríos.
- Puede soportar heladas de -20°C.
- Suelo: indiferente.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 3

NOMBRE CIENTÍFICO: **PINUS PINEA**

NOMBRE COMÚN: **PINO PIÑONERO**



- Familia: Pinaceae.
- Origen: Región mediterránea.
- El epíteto específico "pinea" es el nombre latino de la piña y quiere destacar la producción por esta especie de piñones comestibles lo que constituye uno de los principales aprovechamientos de este pino.
- Arbol perennifolio de hasta 30 m. Es una conífera.
- Los adultos presentan la copa en forma de sombrilla.
- La corteza es muy gruesa, de color pardo grisáceo y muy fisurada, se desprende en grandes plaquetas en la madurez, dejando grandes manchas rojizas.
- Posee raíces secundarias muy desarrolladas para extraer agua de las capas profundas.
- Hojas aciculares algo rígidas y punzantes de 10 a 20 cm de largo, agrupadas de dos en dos.
- Los ejemplares jóvenes tienen las hojas de color verde azulado y las de los adultos muestran un color verde claro vivo.
- Florece en primavera, no llegando a madurar los piñones, que puede mantener su capacidad de germinación varios años.

- Desarrolla unas flores masculinas de forma cilíndrica, agrupadas en gran número, formando espigas alargadas de color amarillo vivo.
- Las flores femeninas también están agrupadas en un cono de color verde rojizo.
- Fructificación: piña globoso-ovoidea de 8 a 15 cm x 7 a 10 cm, subsésil, caduca, brillante, apófisis convexas.
- La piña madurará al tercer año o en la primavera del cuarto año después de aparecer.
- Crecimiento: Lento.
- Es un árbol de gran longevidad, llegando a vivir hasta 500 años.
- La especie destaca por la producción de piñones comestibles, utilizados para consumir directamente, en confiterías y recetas culinarias.
- La madera es de color claro y algo resinosa y propensa a la compresión lo que la hace poco apta para trabajos de carpintería escogidos. Sin embargo aguanta muy bien los esfuerzos a flexión por lo que se ha utilizado como apeas de mina y construcción.
- Como combustible arde muy rápido desprendiendo gran cantidad de calor.
- Su resina se aprovecha para sacar ciertas esencias de perfumería aunque su mayor aprovechamiento es el piñón de carácter comestible.
- Muy utilizado en parques y jardines, en pies aislados y en grupos, por su copa de sombrilla en estado adulto.
- Clima: Es una especie claramente de luz que precisa de largas insolaciones para fructificar.
- Suele darse en mesetas, llanuras, colinas y laderas bajas, incluso sobre dunas desde el nivel del mar hasta los 1.000 m.
- Soporta bien la sequía estival.
- Soporta bien el frío y las heladas.
- Crece en todo tipo de terrenos, aunque se da mejor en los graníticos y silíceos sueltos.
- Requiere mucha luz.
- Enfermedades y plagas: Varios son las especies de hongos que afectan a estos ejemplares entre los que podemos nombrar Armillaria mellea, Diplodia acicola, Fomes pini, Fomes pinicola o Lophodermium pinastri aunque no suelen causar problemas de gravedad.
- Entre las plagas de insectos, se han descrito las producidas por Thaumetopoea pityocampa (procesionaria del pino), Acantholyda hieroglyphica, Dendrolymus pini, Rhyacionia duplana, Blastophagus piniperda, Pissodes validirostris o Dioryctria mendacella.
- Plaga más común en España: orugas de Procesionaria del pino.
- Las estacas de Pinus son difíciles de enraizar.
- Las semillas (piñones) son comestibles y se emplean en repostería.
- Las semillas de pino pueden conservarse por mucho tiempo sin que pierdan viabilidad en recipientes sellados y almacenados a temp entre -15°C y 0°C.
- Semillas por gramo: 1, Porcentaje de germinación: 90-95.
- Si se usan semillas que han sido almacedadas por cualquier lapso, es aconsejable someterlas antes de su siembra a un periodo de estraatificación fría, de 1 a 3 meses a temp de 0 a 4°C.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 4

NOMBRE CIENTÍFICO: **CEDRUS DEODARA**

NOMBRE COMÚN: **CEDRO**



- Familia: Pinaceae.
- Origen: Su área de origen se encuentra en Líbano, Siria y Turquía.
- Conífera mediana, hasta 40 metros ramas estilizadas, no péndulas y forma algo irregular.
- Hojas de color verde más intenso que el cedro del atlas.
- Árbol bíblico, muy utilizado en otras épocas. Es el emblema del Líbano.
- Su madera se considera como una de las más pesadas, densa, fuerte, duradera y aromática.
- Usos: pie aislado.
- Vive en bosques de montaña entre los 900 y 2.100 m, aunque su óptimo está entre los 1.300 y 1.800 m.
- No soporta el exceso de humedad en el aire.
- Más rústico que el Cedrus deodara pero menos que el Cedrus atlantica.
- Suelo ligero y fresco. Aguanta algo de caliza. No aguanta el frío.
- Reproducción por semillas frescas, al aire libre y tierra ligera

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 5

NOMBRE CIENTÍFICO: **MELIA ACEDARACH**

NOMBRE COMÚN: **MELIA**



- Familia: Meliaceae.
- Origen: Sur y este de Asia.
- Etimología: "Melia" es el nombre griego de "Fresno".
- Árbol caducifolio que se utiliza como árbol de sombra y ornamental en numerosas plazas y jardines.
- Uno de los árboles más bellos para climas suaves.
- Árbol mediano. Altura de 8 a 15 m y diámetro de copa de 4 a 8 m.
- Forma redondeada y hoja caduca.
- Crecimiento: Rápido.
- Hojas: Caduca o semipersistenteS, alternas, compuestas, de 25 a 80 cm de largo; folíolos ovales, acuminados de 2 a 5 cm de largo, color verde claro, aserrados. En otoño sus hojas se tornan doradas.
- Flor de color lila, de 2 cm de ancho, en racimos de 10 a 20 cm de largo.
- Floración en primavera avanzada.
- El fruto es una drupa globosa de color amarillo, de 1-1,5 cm de diámetro. Pueden verse durante todo el invierno en el árbol, cuando éste no tiene hojas.

- Los frutos son venenosos para las personas y algunos animales, excepto para las aves.
- Se usa mucho en jardinería por su floración exuberante y muy aromática y por dar buena sombra.
- Aguanta bien la sequía ambiental y los terrenos arcillosos.
- Elegantes y largas hojas compuestas, verde brillante, que sirven de fondo a las mazorcas de flores lila, que brotan en Mayo y Junio, seguidas de bayas amarillas, reunidas en racimos que duran hasta invierno.
- Cultivada en los parques, paseos y avenidas de las provincias de clima templado.
- Principalmente como árbol de alineación, aunque a veces se utiliza en jardines.
- Requiere temperaturas cálidas sin excesivas heladas (aguanta hasta -10°C).
- Crece en todo tipo de terrenos. Soporta suelos con escasa humedad, con pH de hasta 8, 5; también la cal y la sal.
- Aguanta muy bien las altas temperaturas.
- Requiere buen sol.
- Sus ramas son algo frágiles, por lo que no es recomendable plantarlo en zonas ventosas.
- Los cortes de poda deben protegerse con algún producto cicatrizante, ya que la madera es propensa a la pudrición.
- Resistente a los trasplantes.
- Atacado por pulgones que se pueden combatir con insecticidas sistémicos. También posibles Cochinillas y ácaros.
- Se multiplica por semillas en primavera, y no necesita tratamientos de presembrado, nada más que quitarle la envoltura carnosa.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 6

NOMBRE CIENTÍFICO: **CELTIS AUSTRALIS**

NOMBRE COMÚN: **CELTIS**



- Familia: Ulmaceae.
- Origen: Región mediterránea.
- Altura de 20-25 m. Diámetro 8-10 m. Forma redondeada. De hoja caduca.
- Hojas: Hojas ovales acuminadas dentadas. Verde oscuro y rugosas por el haz, velludas por el envés.
- Flores hermafroditas con gineceo de 2 carpelos soldados, estigmas sésiles y divergentes.
- Flores solitarias y axilares, con perianto de 4-5 piezas sepaloideas.
- Fructificación: en drupa, negra con un largo pecíolo. Los frutos están maduros al final del verano.
- Tiene un fruto con forma de cereza, verde al principio y, al madurar, se vuelve marrón oscuro o negro. La pulpa es comestible y tiene un sabor dulce.
- Tiene propiedades medicinales como astringente, lenitivo, antidiarréico y estomacal. Los frutos son comestibles y se pueden fabricar mermeladas con ellos.
- La madera se usaba para fabricar fustas, látigos, remos y toneles.
- Las semillas producen aceite y las raíces poseen una sustancia que se usa como colorante amarillo para teñir seda.

- Pintoresco, con su copa regular, densa y umbrosa.
- Ideal para arbolar paseos y caminos de alineación.
- Se utiliza para fijar laderas y márgenes.
- Se cría en regiones de clima suave, principalmente sobre suelos sueltos y algo frescos, tanto ácidos como calizos, apareciendo incluso entre las mismas rocas en barrancadas y laderas pedregosas. Ascende hasta 1.200 m de altitud.
- Especie propia de la región mediterránea. En la Península habita en el este y sur principalmente.
- Árbol bastante tolerante a todo tipo de suelos, aunque desarrolla mejor en los sueltos.
- Resiste bien la sequía.
- Temperatura: resiste bien el calor, pero no el frío.
- Suelo suelto, fresco, indiferente al pH, aguanta la caliza.
- Poda normal de formación y de mantenimiento.
- No presenta especial problema de plagas ni enfermedades.
- Se multiplica por semillas, que se recoge en el invierno, cuando aún están en el árbol y éste ha perdido las hojas. Los frutos pueden ponerse a secar o limpiarlos y extraerles la semilla, pudiendo ser almacenadas por 1-2 años.
- La semilla tiene latencia interna, por lo que se recomienda su estratificación si se desea sembrar en primavera, ya que de lo contrario, la semilla no germinará hasta el año siguiente.
- Los tratamientos previos a la germinación para ablandar las cubiertas, como el remojo en sulfúrico, pueden acelerar la germinación. Hay una notable variación en el comportamiento de árboles procedentes de semilla, principalmente cuando son jóvenes.
- Se siembran, bien en el otoño, o en primavera si se han estratificado durante 3 ó 4 meses a unos 4°C.
- Se puede multiplicar también por estacas.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 7

NOMBRE CIENTÍFICO: **MAGNOLIA GRANDIFLORA**

NOMBRE COMÚN: **MAGNOLIO**



- Familia: Magnoliaceae.
- Origen: Estados Unidos.
- Su nombre alude a su descubridor Pierre Magnol.
- Es un árbol de enorme belleza ornamental.
- Puede llegar a medir hasta 30 metros de altura. Tiene un crecimiento lento.
- Porte: Arbol piramidal, ramificado desde la base, abierto y poco denso.
- Hoja: perenne, alternas, ovado-oblongas, acuminadas, coriáceas, verde brillantes por el haz y de color hierro oxidado por el envés.
- Floración: finales de primavera o principios de verano. Cada flor en particular es muy poco duradera, pero dada la abundancia de flores que aparecen en tiempos sucesivos, el árbol permanece florido durante largo tiempo.
- Cada flor en particular es muy poco duradera, pero dada la abundancia de flores que aparecen en tiempos sucesivos, el árbol permanece florido durante largo tiempo.
- Flores: grandes, de color blanco, muy vistosas con un intenso aroma.
- Androceo con numerosos estambres dispuestos en espiral, filamentos purpúreos.
- Cáliz con 3 sépalos caedizos. Corola con 6-12 pétalos en disposición helicoidal.
- Carpelos numerosos, libres, dispuestos helicoidalmente.

- Frutos: cónico, con forma de pifia y las semillas de color rojo intenso.
- La madera puede ser usada en ebanistería.
- Se cultiva como ornamental por su frondosidad y sus llamativas flores terminales tanto por sus colores como por sus grandes tamaños.
- Se utiliza como pie aislado, aunque se requieren muchos años para lograr un notable ejemplar, y formando grupos, sobre todo en el caso de variedades de porte piramidal.
- Resistencia al frio moderada. Le afectan las heladas fuertes.
- Evitar la insolación excesiva, aunque no es aconsejable ubicar el magnolio en una zona totalmente umbría.
- Prefiere suelos frescos, profundos y húmedos, bajos en caliza (tiene preferencias por los suelos silíceos).
- Si existen deficiencias minerales en el suelo puede sufrir diferentes formas de clorosis.
- Los suelos demasiado pesados y húmedos provocan graves daños a su follaje al perder color y densidad foliar ya que al no respirar de manera adecuada el sistema radicular, el desarrollo natural del árbol se limita. Para solucionar esta cuestión se aconseja cambiar la estructura del suelo haciéndolo menos pesado añadiendo por ejemplo estiércol como material que "desapelmaza" y al mismo tiempo será una fuente de reserva de nutrientes para el magnolio.
- Para evitar suelos húmedos hay que realizar una operación de drenaje haciendo así posible que el agua no quede retenida en el suelo de una manera persistente.
- Emplazamiento resguardado de los vientos frios.
- Riego regular durante los primeros años de vida del ejemplar, más abundante en la estación estival.
- Poda de formación muy ligera, apenas necesita. Aunque se le puede mantener con formas piramidales.
- No suele tener problemas de plagas ni enfermedades.
- Multipliación del Magnolio:
 - El Magnolio se puede multiplicar por todos los métodos: semillas, estacas, injertos y acodos.
 - Semillas.
 - Las semillas de magnolia se recolectan en otoño tan pronto como sea posible después que madura el fruto, cuando pueden verse sobre el mismo las semillas rojas. Después de limpiarlas, se deberán plantar inmediatamente en el otoño, o bien, estratificarlas a alrededor de 4°C por un lapso de 2 a 3 meses antes de la siembra de primavera. En cualquier época, la semilla se daña si se le deja secar.
 - Las semillas de Magnolia grandiflora pierden su viabilidad si se almacena durante el invierno a temperatura ordinaria. Si es necesario un almacenamiento prolongado, las semillas se deben guardar en recipientes sellados y a temperaturas de 0 a 4°C.
 - Si se cogen los frutos antes de abrir, deberán ponerse a secar durante unos días, pudiendo ser extraída la semilla fácilmente al cabo de ese período. A la semilla que va a utilizarse y no almacenarse, deberá serle eliminada la parte carnosa externa, bien sea por maceración o frotación. La semilla que va a ser almacenada conviene dejarla con su cubierta carnosa, pero es importante secarla bien antes del almacenaje, que deberá hacerse en recipientes herméticos y a baja temperatura. Si se guarda a temperatura ambiente pierde su viabilidad

en poco tiempo. La semilla almacenada debe ser estratificada antes de la siembra al objeto de romper el letargo interno.

- Las plántulas de magnolia crecen con mucha rapidez y generalmente al final de la primera estación están lo bastante grandes para injertarse.
- Esquejes.
 - El magnolio también puede multiplicarse por estaca, y aunque es un sistema un poco delicado, es el sistema más empleado comercialmente. Para ello se emplean hormonas de enraizamiento e instalaciones provistas de nebulizadores, así como sustratos ligeros de arena y perlita. Las especies producidas por esquejes florecen mucho antes que las obtenidas de semillas. Magnolia por semilla tarda 15 años en florecer; injertados 2-3 años otro dice que 5 años.
- Las estacas con hoja de Magnolia grandiflora, tomadas a fines de primavera o comienzos del verano; tratadas con hormonas de enraizamiento; con calor en el fondo y bajo niebla intermitente, enraizan bien.
- Para lograr la supervivencia en el invierno siguiente de las estacas enraizadas, se les debe poner a enraizar temprano en la estación, de tal manera que antes del otoño se haya reanudado algo del crecimiento.
- Injerto.
 - Magnolia kobus es probablemente el mejor patrón para las magnolias orientales, mientras que Magnolia acuminata puede usarse como portainjerto, ya sea para las especies orientales o americanas. Para variedades de Magnolia grandiflora se usan plántulas o estacas enraizadas de Magnolia grandiflora.
- A inicios de la primavera se colocan en macetas plantas obtenidas de semilla, para usar como patrones que se injertan cuando estén en crecimiento activo, de mediados a fin del verano. El injerto de costado o el de enchapado de costado son satisfactorios, debiendo encerarse la unión del injerto después de la operación. Algunos propagadores ponen las plántulas en maceta en el otoño y las pasan al invernadero, llevando a cabo el injerto a mediados del invierno. La planta recién injertada se puede colocar en bancos abiertos de invernadero o meterse en cajas de propagación cerradas donde se les deja de 7 a 10 días mientras cicatriza la unión del injerto. Se le va dando aire gradualmente hasta después de 6 semanas cuando ya pueden retirarse de la caja y se corta el patrón arriba del injerto.
- Acodo.
 - Los acodos, simple o de montículo, dan buenos resultados. Al principio de la primavera se pueden acodar ramas de 1 a 2 años que salgan de la base de las plantas madres, pero a veces se necesitan dos estaciones para producir acodos bien enraizados.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 8

NOMBRE CIENTÍFICO: **LIQUIDAMBAR STYRACIFLUA**

NOMBRE COMÚN: **LIQUIDAMBAR**



- Familia: Hamamelidaceae.
- Origen: Sur de EE.UU., México y Guatemala.
- Etimología: Liquidambar styraciflua. Su nombre significa "ámbar líquido", debido a la resina aromática que se obtiene de su corteza. Styraciflua significa "rico en sustancias gomosas". Pertenece a la familia de las Hamamelidáceas.
- Uno de los árboles más decorativos.
- Hermoso árbol caducifolio con hojas en forma de arce que ofrecen una de las más vistosas tonalidades otoñales de color.
- Altura: 10-40 m. Diámetro 10 m. De hoja caduca.
- Porte: piramidal o cónico. De forma estrecha y cónica en los primeros años, se ensancha cuando envejece.
- Su tronco es muy característico, por las profundas hendiduras corchosas de la corteza.
- Sus hojas adquieren en otoño los colores amarillo, rojo y burdeo, siempre que reciban abundante sol, siendo más dramáticos los colores cuando los otoños son luminosos y fríos y sin lluvias tempranas que boten las hojas.
- Para que el liquidámbar despliegue su colorido otoñal, es preciso que también baje la temperatura diurna y suelos preferentemente no calizos.
- Floración: primavera. Discreta, sin importancia ornamental.

- Inflorescencias masculinas reunidas en racimos terminales.
- Inlorescencias femeninas gobosas largamente pedunculadas. Flores femeninas o hermafroditas, perianto simple, gineceo bicarperlar semiínfero, estilos alargados.
- Frutos capsulares que se abren por 2 valvas y reunidos en grupos globosos. Semillas numerosas, comprimidas, con ala membranosa en un extremo.
- Frutos de 4 centímetros de diámetro, esferas espinosas marrones del tamaño de la pelota de golf que culegan después de la caída de las hojas.
- Lento en su crecimiento en los comienzos, bastante rápido a partir del tercer o cuarto año de instalado. Luego se estanca en cuanto alcanza la madurez.
- Liquidambar styraciflua 'Gumball'
- Liquidambar styraciflua 'Rotondifolia'
- Liquidambar styraciflua 'Variegata'
- Liquidambar styraciflua 'Aurea'
- Liquidambar styraciflua 'Aurea'
- Liquidambar styraciflua 'Burgundy'
- Liquidambar styraciflua 'Burgundy'
- Liquidambar styraciflua 'Festival'
- Liquidambar styraciflua 'Moonbeam'
- Liquidambar styraciflua 'Worplesdon'
- Podemos encontrar en los viveros además de la especie comentada, el Liquidambar formosana, de porte similar a L. Styraciflua, pero sus ramas no poseen corteza suberificada (con corcho). Sus brotes jóvenes pubescentes con hojas color rojizo al madurar pasan a un color verde oscuro, en otoño toman una coloración castaño rojizo antes de caer.
- La madera de este imponente árbol se usa para hacer revestimientos, muebles, molduras, y a partir de su pulpa se elabora papel fino.
- También presentan las hojas un aroma balsámico. De su corteza se obtiene el "estoraque", especie de resina utilizada en medicina y en industrias.
- Es buen árbol para plantar dentro de las áreas de césped y también sirve como árbol de calle cuando no es necesario hacer podas para paso de cables que impliquen dañar su arquitectura.
- Cuidado con no pincharse en los frutos espinosos cuando se caen.
- Es un buen ejemplar para alineaciones de calle y adorna con frecuencia muchos parques. Es una buena elección para cualquier jardín de dimensiones medias o grandes.
- Su rápido crecimiento y su gran tolerancia lo convierten en un árbol idóneo para proporcionar sombra y frenar la acción del viento.
- Tiene las raíces delicadas y no conviene plantarlo hasta que éstas estén bien desarrolladas.
- Por lo general no tolera bien la sequedad del clima y del suelo, así como los suelos poco profundos y espacios limitados. Por ello no es especie buena para calles, donde los sistemas radiculares suelen poseer poco espacio para desarrollarse, ni pequeños jardines.
- Es resistente a los fuertes fríos.

- Necesita de humedad en el suelo, prosperando muy bien en lugares donde el agua se encuentra a poca profundidad.
- Prefiere los terrenos ácidos a los calcáreos, en los que dará mejores coloraciones otoñales.
- Es muy exigente en materia orgánica y humedad. Precisa riegos frecuentes.
- En suelos con pH alto (alcalinos), suelen presentarse problemas de clorosis férrica.
- Lo mejor son sitios húmedos, bien drenados aunque tolera bien suelos más secos.
- No necesita poda regular. Si se poda puede perder su hermosa forma piramidal con ramas creciendo desde la base del tronco.
- La madera muerta se puede retirar a principios de otoño y el resto durante la temporada de reposo vegetativo. En zonas frías no conviene aplicar podas severas.
- Enfermedades: no suele tener parásitos o enfermedad algunas salvo los chupadores de la savia detectables por las línea que deja en el tronco.
- Puede sufrir ataques de arañitas, las que causan quemaduras en la punta de las hojas.
- Para transplantarlo es mejor la época de reposo vegetativo.
- Multiplicación: Mediante la siembra de semillas en otoño, por esquejes en el verano o por acodo en primavera.
- Se multiplica por semillas, las cuáles deben recogerse en cuanto maduran los frutos, ya que son dehiscentes y abren enseguida. La semilla tiene letargo interno, por lo que es conveniente someterla a algún tratamiento antes de la siembra.
- La propagación se hace generalmente por semillas que se recolectan en el otoño en cuanto maduran los frutos, ya que son dehiscentes y abren enseguida. Para superar el letargo interno se recomienda de 1 a 3 meses de estratificación a temperatura alrededor a 4°C.
- Clones selectos se injertan sobre plantas de Liquidambar styraciflua obtenidas de semillas.
- En primavera se pueden acodar las ramas y luego de dos años se separan los acodos de la planta madre.
- También es posible el estaquillado.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 9

NOMBRE CIENTÍFICO: **SOPHORA JAPONICA**

NOMBRE COMÚN: **ACACIA DEL JAPÓN**



- Familia: Fabaceae (Leguminosae).
- Origen: China, Corea. No es originario de Japón, en este país fue introducido y profusamente cultivado.
- Originaria de China, es introducida en Francia por Jussien en 1747 en el Trianon, de donde habría pasado a España en el mismo Siglo XVIII.
- Es uno de los más bellos árboles de la familia Leguminosae.
- Árbol caducifolio.
- Hasta los 15 o 20 metros de altura crece con velocidad moderada, después más lentamente.
- Forma redondeada.
- Hojas alternas, imparipinnadas, con 3-8 pares de folíolos.
- Hojas: Compuestas imparipinnada de 15 a 20 cm. y con 9 a 13 folíolos oblongos ovales.
- Hojas: Pinnadas con 7-17 foliolos lanceolados de 5-7 cm.
- Florece en pleno verano y durante varias semanas (6-8 semanas) en racimos de flores de color blanco-crema.
- Flores hermafroditas, zigomorfas.
- Folíolos ovados u oval-lanceolados, pubescentes, envés glauco.
- Fruto legumbre de 5-9 cm, indehiscente, moniliforme.

- Especies y Variedades:

- Sophora japonica 'Pendula' (Sófora llorona, Sóforo péndula) con ramas colgantes y mucho menor desarrollo que su especie progenitora, siendo muy parca en su floración. Altura de 6-7 m. Diámetro 5 m. Crecimiento lento, injerto a 3.5-5 m de altura. Las primeras plantas se vieron en París en 1857. Las mismas exigencias que Sophora japónica, con un crecimiento más lento.
 - Sophora japonica 'Columnaris': porte columnar, Francia, anterior a 1907.
 - Sophora japonica 'Dot': arbolito, ramas péndulas y tortuosas. Originado por Simón Dot en S. Feliu de Llobregat en 1920. (Sophora pendula 'doteana').
 - Sophora japonica 'Regent': patente nº 2338, hojas grandes, verde oscuras, soporta fuerte insolación, crecimiento vigoroso.
 - Longevidad: 120-160 años.
 - Propiedades medicinales: todas las partes de la planta contienen un principio purgativo tan activo que incluso, torneando la madera se pueden sufrir cólicos. Si las hojas que caen en Otoño lo hacen en agua de estanques, vuelve esas aguas laxantes.
 - Su madera no suele apolillarse y se emplea en ebanistería.
 - Uso aislado y en paseos. Ideal como árbol de sombra en alineaciones.
 - Se desconocen alergias, a pesar de ser una leguminosa. Los frutos al caer ensucian las calles.
 - Indiferente en cuanto a suelos, prefiere los profundos.
 - Soporta las heladas cuando es adulto (-25°C), joven es vulnerable, como en ocasiones puede observarse, por ciertas heridas longitudinales en el tronco.
 - Tolera la sequía.
 - Resistente al mar y a la contaminación.
 - Aunque tolera relativamente bien las podas fuertes, éstas originan cavidades y las ramas de crecimiento de emergencia, mal asentadas sobre las hoquedades suelen caerse los días de viento o cuando se cargan con el paso del tiempo, lo que genera el inicio del ciclo de poda, produciendo decaimiento general y el acortado drástico de la vida del ejemplar, lo que generará nuevas inversiones y costes añadidos.
 - Tiene tendencia a presentar ramas bajas y a emitir dobles guías, por lo que es aconsejable vigilar la poda de formación y establecer un adecuado calendario de poda de mantenimiento.
 - La madera es quebradiza y por lo tanto peligrosa para los podadores de altura.
- ### - Enfermedades:
- Puede ser afectado por chancro en la corteza.
 - Asfixia por exceso de humedad en el suelo y desarrollo de Armillaria mellea.
 - Distintos hongos como Poliporus que aparecen más tarde las setas sobre troncos. La infección se produce por heridas de poda.
 - Manchas de las hojas causadas por distintos hongos.
 - Podredumbre de las raíces.
 - Polvo blanco sobre las hojas. No es importante.

- También pueden producirse diversos chancros de la corteza producidos por Nectria y otros hongos.
- Plagas: libre de ellas en general. En determinadas ocasiones cochinillas y pulgones, sin que revistan ningún problema ni generen actuación.
- Se multiplica por semillas, que deben ser puestas en remojo para ablandar las cubiertas.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 10

NOMBRE CIENTÍFICO: **CERCIS SILIQUASTRUM**

NOMBRE COMÚN: **ÁRBOL DEL AMOR**



- Familia:

- Leguminosae (Leguminosas).

- Origen:

- Zona occidental de Asia Menor.

- El Árbol del amor o Cercis es de talla mediana a pequeña, de hoja caduca.

- Madera negra y tortuosa.

- Hojas verdes de tono ligeramente glauco (gris-azulado) y casi redondas.

- Flores rosadas, aparecen a finales de invierno, antes de salir las hojas.

- Floración en el tronco de los viejos ejemplares.

- Luz:

- Sol.

- Temperaturas:

- No resiste las heladas de cierta intensidad. Proteger en invierno y cuando sea necesario.

- Humedad:

- No es necesario pulverizar a la planta.

- Riego:

- Sensible tanto al exceso como a la falta de agua. Este es el principal error en su cultivo, el mal riego.

- Poda:

- No conviene podar demasiado. Debemos limitarnos a despuntar o bien a darle una poda de formación.

- Abonado:

- Abonar desde comienzos de la primavera hasta otoño, empleando un fertilizante líquido cada 20 días y dejando de aplicar los meses de verano. Nada en invierno.

- Se puede añadir abono orgánico en el momento del trasplante, o sobre la tierra en primavera.

- Trasplante:

- Trasplante con delicadeza, cada 2-3 años, en otoño o a comienzos de primavera.

- Poda:

- Las primeras intervenciones importantes en el aparato radical se deben realizar simultáneamente al trasplante y a la poda selectiva de la copa.

- Los brotes nuevos se han de reducir a la distancia de 1-2 hojas después de la floración y durante todo el periodo de crecimiento.

- La formación es a base de pinzamientos y recortes.

- Los cortes de las podas cicatrizan con dificultad, por lo que se recomienda protegerlos mediante un mástic.

- Eliminar todos los brotes basales y los frutos, que restan energía al árbol.

- La defoliación puede practicarse con ejemplares sanos y bien abonados; el periodo más adecuado es a finales de primavera (en el Hemisferio Norte coincide con junio).

- Alambrado:

- Las sujeciones con alambre se deben llevar a cabo desde finales de primavera a principios de otoño.

- Las ramificaciones son elásticas aunque frágiles; trabajar gradualmente y con cautela.

- Multiplicación:

- Fácil por semilla en otoño o por esquejes semileñosos o retoños basales en verano.

- La propagación por semilla requiere tratamiento debido al letargo que resulta de una cubierta impermeable de la semilla, además de letargo de embrión. El tratamiento más satisfactorio probablemente sea remojarlas durante 60 minutos en sulfúrico concentrado y enseguida estratificarlas a alrededor a 2 a 4°C durante 3 meses. La siembra a la intemperie en otoño, de semillas no tratadas, también puede dar una buena germinación.

- Las estacas de madera suave de algunas especies de Cercis enraízan fácilmente bajo vidrio y se toman en primavera o a principios de verano. También se usa con éxito el acodo simple. Comercialmente se practica el injerto de yema en T a mediados de verano de cultivares de Cercis sobre Cercis canadensis.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 11

NOMBRE CIENTÍFICO: **CUPRESSUS SERPERVIRENS**

NOMBRE COMÚN: **CIPRÉS**



- Familia: Cupressaceae.
- Origen: Región mediterránea.
- Distribución: Especie propia de las montañas semiáridas del este y sur del Mediterráneo como Líbano, Siria, sur de Grecia, Túnez o Marruecos. En España se le puede ver por toda su geografía como especie ornamental o en repoblaciones forestales puntuales.
- Etimología: El término "sempervirens" significa "siempre vigoroso".
- Conífera que puede alcanzar hasta los 30 m. La forma de la copa es de aspecto compacto y estrecho.
- Los brotes, con hojas muy pequeñas, con escamas muy pegadas al brote, están dispuestas por todos los lados de las ramas siendo redondos o casi cuadrados.
- Las hojas son escamiformes, delgadas, aplanadas, con punta obtusa, deprimidas, imbricadas, de color verde oscuro mate, sin glándulas resiníferas. Inflorescencias masculinas terminales, solitarias o en grupos y las femeninas formando conos axilares.
- En el mismo árbol hay flores masculinas y femeninas.
- Flor: Floración a finales de invierno. Sin interés ornamental.

- Flores: Especie monoica. Masculinas de forma oval de 4-8 mm en el extremo de las ramillas. Femeninas en conos solitarios o en grupo formadas por 8 a 14 escamas opuestas. Fruto leñoso alargado y ovalado de color verde en un principio pasando a grisáceo al madurar. Semillas de forma irregular, pequeñas y con ala rudimentaria. Florece en primavera y madura al año siguiente por las mismas fechas.
- Frutos: Conos escamosos. Los femeninos son mayores que los masculinos con un color verdoso que al madurar pasan a pardo rojizo o marrón.
- Crecimiento: Rápido en los primeros años.
- Muy empleado en grupos, como pies aislados y para formación de setos y pantallas protectoras.
- El ciprés fue muy cultivado y difundido en el mundo grecorromano, llegando a ser uno de los elementos característicos del paisaje y del jardín mediterráneo. Debido a su longevidad se ha plantado como símbolo funerario en los cementerios, por lo que se le asocia con frecuencia con la muerte.
- El ciprés es muy utilizado como cortavientos.
- Variedades.
- *Cupressus sempervirens* var. *horizontalis* (Ciprés horizontal). Las ramas no están completamente verticales, sino un poco horizontales, más abiertas.
- *Cupressus sempervirens* var. *pyramidalis* (Ciprés piramidal). Las ramas están verticales y ofrece la típica estampa del ciprés.
- *Cupressus sempervirens* 'Fastigiata', 'Totem', 'Stricta'- Ciprés estricta. Son variedades que tienen aún un porte más compacto y estrecho, como una "aguja".
- Generalmente es para uso ornamental aunque se utiliza en ebanistería, talla, fabricación de buques y mobiliario.
- Su madera se ha utilizado en la construcción naval por su resistencia, hasta el punto que se ha llegado a afirmar que con ella se fabricó el arca de Noé.
- La resina se usa para favorecer la maduración de uñeros y es buen vulnerario en heridas de lenta cicatrización, incluso se puede usar una decocción de la madera para baños de pies y evitar la transpiración maloliente.
- Por su cantidad de tamino las piñas se usaban para ungüentos (para precaver el aborto, curar la debilidad del útero, vientre y riñones, etc.).
- También son vasoconstrictoras, eficaz en afecciones del sistema nervioso, varices, trastornos de la menopausia, tratamiento de hemorroides, etc.
- En vahos, la esencia de ciprés es adecuada al tratamiento de toses.
- Las hojas cocidas son utilizadas como tisanas.
- Puede vivir más de 500 años, citándose ejemplares que superan el milenio.
- Gustan más de suelos calizos pero viven bien en cualquiera siempre que no esté encharcado.
- Se puede abonar en otoño o invierno con abono orgánico y en primavera con abono mineral.
- Resistencias: Soporta las heladas y la sequía, el viento, la contaminación y el escaso mantenimiento.
- Viven mejor al sol y toleran la semisombra.
- Resisten bien el frío.

- Muy rústico, prosperando en todo tipo de suelos, excepto los muy encharcados y salinos.
- Muy resistente a la sequía.
- No hay que regar demasiado porque enferma.
- Se debe observar en los que vienen en contenedor que la raíz no ha comenzado a enrollarse formando una espiral, ya que esto provocará que la planta no arraigue bien.
- Cuando plantes un ciprés procure no dañar las raíces, es muy sensible.
- Recién plantados deben regarse hasta que arraiguen. Cuando son adultos no se deben regar, salvo que el verano sea muy seco.
- Poda: Los primeros años no necesita poda, y después puede que tampoco sea necesaria, salvo para curar o recomponer. En todo caso, la aguanta bien y se debe realizar del otoño a mediados del invierno, en la época vegetativa, para evitar las pérdidas de savia por las heridas.
- Tolera mal el trasplante. Lo mejor es utilizar ejemplares jóvenes que vengan en macetas.
- Es sensible a la enfermedad conocida como 'Seca del ciprés' (Seiridium). Lo mejor es prevenir con fumigaciones anuales con fungicida.
- Plagas como barrenillo se pueden evitar manteniendo al árbol bien regado y abonado. Vigilar los ataques de cochinilla.
- Semillas por gramo: 110, Porcentaje de germinación: 90.
- Las semillas presentan letargo de embrión, de modo que la estratificación por 1 mes de 2-4°C, mejora la germinación. Siembra directa en otoño o primavera.
- Reproducción por semillas o injertos las variedades fastigiadas de porte compacto y estrecho.
- Ciprés por semilla da portes variados, unos más o menos columnares. Para asegurarse un árbol estrecho, ha de comprarse injertado o para variedades también se injertan.
- En ocasiones se practica en primavera el injerto de enchapado de costado de formas selectas sobre patrones de Cupressus obtenidos de semilla.
- Las estacas pueden hacerse enraizar si se toman durante los meses de invierno. Los tratamientos con ácido indolbutírico a alrededor de 60 ppm durante 24 h ayudan al enraice.

ESPECIES ARBUSTIVAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 1

NOMBRE CIENTÍFICO: **TAMARIX GALLICA**

NOMBRE COMÚN: **TARAY**



- Familia: Tamaricaceae.
- Origen: Oeste de la zona mediterránea, llegando hasta Inglaterra y el Sahara.
- Árbol pequeño o arbusto de hasta 8 m de altura.
- Se caracterizan por su aspecto ligero y plumoso.
- Follaje muy fino, de color verde glauco.
- Hojas en disposición helicoidal, recubriéndose unas a otras a modo de tejas.
- Flores rosadas o blancas de 2-3 mm de diámetro formando racimos densos de 1-4 cm de largo.
- El fruto es una cápsula con 3 valvas, de 3-4 mm de largo, de color rosa claro, con varias semillas que llevan un largo penacho de pelos plumosos.
- En verano se cubre de flores en espiga de color rosa.
- La infusión de su corteza es muy rica en taninos, se empleó desde antiguo como astringente.
- Se crían en la proximidad de las costas o de los ríos de aguas calcáreas y salobres de la región mediterránea occidental.
- Se utiliza con mucho éxito para la estabilidad de suelos arenosos debido a que sus raíces contribuyen a fijar el terreno.
- Arbolito para jardines pequeños.

- Se usa como árbol de alineación en los paseos marítimos gracias a su resistencia al viento y agua marinas. Otras muchas especies no sobrevivirían al fuerte viento salino.
- Uso: aislados, en grupos, en setos libres.
- Las mejores floraciones se obtienen en emplazamientos a pleno sol.
- Soporta climas muy variados y aguanta bien el frío intenso.
- Rústicos, no parece importarle la naturaleza del suelo, medra bien aunque este sea pobre y seco. Gusta de terrenos no apelmazados.
- La poda puede practicarse desde una edad temprana, si se desea que forme un solo tronco bien definido, bastará eliminar las ramas de los dos tercios inferiores todos los inviernos.
- Se multiplica por semillas, por retoños y por esquejes.
- Se propaga fácilmente por estacas de madera dura de alrededor de 30 cm, plantadas profundamente.
- También enraizan con facilidad bajo vidrio, las estacas de madera suave tomadas a principios del verano.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 2

NOMBRE CIENTÍFICO: **VIBURNUM TINUS**

NOMBRE COMÚN: **DURILLO**



- Familia: Caprifoliaceae.
- Origen: Región mediterránea. Autóctono en la Península Iberia.
- Arbusto de hoja perenne de 2-4 metros de altura, aunque su altura máxima común habitual en setos es de 2 metros.
- Su forma es redondeada.
- Hojas opuestas, coriáceas y enteras de color verde intenso en la haz y más claro en el envés con mechitas de pelos en las horcaduras de los nervios.
- Flores blancas pequeñas, en corimbo.
- El fruto es una drupa ovoide de color azul metálico y ligeramente aromático.
- Florece durante todo el invierno y primavera, fructificando en verano y otoño.
- Se deberá tener cuidado con ellos por ser tóxicos para la ingestión.
- Las ramas de este arbusto se usaron en la antigüedad para atar gavillas y para todo tipo de trabajos de cestería.
- El Durillo es una excelente elección para plantar en el jardín, donde formará espectaculares masas o destacará como ejemplar aislado por su floración y gran porte.
- Al ser un arbusto de hoja perenne, con hojas lustrosas parecidas a las del laurel, formará también excelentes setos.

- Usos: como plantas individuales, en grupo o en setos formales e informales.
- Aptas para balcón y terraza.
- Es una planta mediterránea, que vive preferentemente en los bosques de encina aunque es muy cultivado en jardinería donde suele florecer durante todo el invierno.
- Luz: sol y sombra.
- Abrigar de los vientos fuertes y fríos.
- Sensible a los fríos extremos
- La planta se puede secar por las heladas, pero no se muere, y volverá a brotar en primavera.
- Exige un suelo bien drenado.
- Aguantan los suelos con cal.
- Resistente, fácil de cultivar.
- Riego poco exigente. Tolera períodos de sequía.
- Abono: en primavera, 10 gramos de fertilizante granulado por planta.
- Poda: si se quiere controlar el crecimiento se poda después de florecer.
- Ataques de los pulgones y de la araña roja, que suelen aparecer principalmente en primavera y en verano.
- Los Viburnums que crecen en las áreas sombreadas pueden ser atacados por el hongo Oidio (moho que se manifiesta en polvillo blanco sobre hojas).
- **Multiplicación de Viburnum spp.**
- Este grupo de arbustos se puede propagar por varios métodos como son: por semilla, por estacas, por injerto y por acodo.
- **Semillas.**
- Los viburnum tienen condiciones de letargo más bien complicada.
- Las semillas de algunas especies como Viburnum sieboldi germinan después de un periodo de estratificación a una sola temperatura baja de 4°C, pero para la mayoría de las especies se requiere un periodo de estratificación cálida a temperaturas de 20-30°C por un lapso de 2 a 9 meses, seguido de un periodo de estratificación a baja temperatura (4°C) de 2 a 4 meses.
- La temperatura cálida inicial provoca la iniciación de la raíz, mientras que la siguiente temperatura baja provoca el desarrollo del tallo.
- Estos tratamientos de estratificación, bastante exigentes, se pueden seguir mejor plantando las semillas en el verano o a principios del otoño (cuando menos 60 días antes del comienzo del invierno), proporcionando así los primeros requerimientos de temperaturas altas; el periodo de invierno subsiguiente proporciona las temperaturas bajas requeridas.
- Después de esto, las semillas deben germinar con facilidad en primavera.
- En ocasiones se apresura la germinación recogiendo temprano las semillas antes que se formen las cubiertas duras.
- Las semillas de viburnum se pueden conservar por 1 a 2 años si se guardan secas en recipientes cerrados y a temperaturas justamente arriba de 0°C.
- Viburnum lantana, Viburnum opulus y Viburnum rhytidophyllum por lo común se propagan por semilla.

- Estacas.

- Si bien algunas especies de viburnum se pueden propagar por estacas de madera dura.
- Viburnum opulus, Viburnum dentatum y Viburnum trilobum la mayoría de ellas se propagan por estacas de madera suave, colocadas en un medio de arena o perlita y bajo vidrio o niebla intermitente.
- Las estacas suaves y suculentas tomadas hacia fines de primavera enraízan con más rapidez que las obtenidas de tejidos más duros, a mediados del verano, pero las de este último tipo tienen mayores probabilidades de formar plantas robustas que sobrevivan al invierno siguiente.
- Los tratamientos con ácido indolbutírico son útiles.
- De hecho, uno de los principales problemas que se presentan con las estacas de viburnum, es mantenerlas en crecimiento después de enraizar.
- Las estacas hechas de material suculento, de crecimiento rápido, a veces mueren unas cuantas semanas después de haberlas colocado en macetas.
- Esta dificultad se puede superar no sacando las estacas demasiado pronto para dar lugar a que se forme un sistema radical secundario, que soporta mejor el choque del trasplante.
- También puede ayudar el hecho de alimentar a las estacas enraizadas con una solución nutritiva alrededor de 10 días antes de que se vayan a sacar.
- Las estacas de algunas especies enraizan con más facilidad que otras.
- Por ejemplo, Viburnum carlesii y Viburnum rhytidophyllum enraizan con dificultad, pero Viburnum burkwoodii y Viburnum plicatum var. tomentosum lo hacen con facilidad.

- Injerto.

- Los tipos seleccionados de viburnum a veces se propagan sobre estacas enraizadas, acodos o plantas procedentes de semilla de Viburnum dentatum.
- En ocasiones los viburnum injertados forman plantas vigorosas con mayor rapidez que las que se inician por estacas.
- Viburnum opulus "Roseum" de nieve se achaparra cuando se injerta en estacas de Viburnum opulus "Nanum".
- Es importante remover del patrón todas las yemas para que después no produzcan hijuelos.
- Los portainjertos se plantan en macetas en el otoño y se llevan al invernadero, donde se les injerta a mediados del invierno por el método de injerto de costado, usando púas de madera en reposo.
- Después de injertadas, las plantas en maceta se colocan en una cama cerrada, con vidrios, enterrando las uniones de injerto en turba húmeda.
- A veces en lugar de meter las uniones del injerto en turba, se les mete en parafina derretida, lo cual es satisfactorio si sólo se aplica una capa muy delgada.
- Se debe prestar mucha atención al injerto durante el periodo de cicatrización, evitando tanto la humedad excesiva como las temperaturas muy altas producidas por demasiada luz solar directa.
- El injerto se puede hacer también a fines del verano, usando patrones en maceta y material para púa que ha cesado en su desarrollo y que ha enraizado.

- Las plantas injertadas se colocan en invernadero y se meten en turba ligeramente húmeda hasta que la unión cicatrice, después de lo cual se trasplantan a camas a la intemperie, cubiertas con vidrio, para un endurecimiento durante el invierno.

- Acodado.

- Se usa ampliamente el acodo simple, en particular en Europa, para propagar la mayoría de las especies de viburnum.
- La madera de la estación anterior produce raíces en 18 a 24 meses si se acoda en primavera.
- Para algunas especies, es mejor acodarlas a mediados del verano, usando madera de la estación en curso.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 3

NOMBRE CIENTÍFICO: **TEUCRIUM FRUTICANS**

NOMBRE COMÚN: **OLIVILLA**



-
- Familia: Lamiaceae.
 - Origen: Africa del Norte, Sur de Europa.
 - Arbusto perennifolio pequeño, de unos 0,5-2 metros de altura.
 - Follaje grisáceo.
 - Forma redondeada y vegetación compacta.
 - Hojas opuestas, de corto pecíolo, lanceoladas, verde brillantes por el haz y blanquecinas por la presencia de pelos en el envés.
 - Flores reunidas en grupos en los nudos al final de las ramas, cáliz con 5 sépalos, corola con 5 pétalos formado un labio con 5 lóbulos de color blanco-azulado, 4 estambres curvados.
 - Floración durante todo el verano; a veces, en regiones cálidas y si el ejemplar no se ha podado también hay floración invernal.
 - Uso: manchas, grupos. Muy apto para borduras, setos bajos y medianos.
 - Luz: pleno sol.
 - Soporta bien las altas temperaturas.
 - Puede cultivarse en climas fríos pero necesita protección. Aguanta heladas débiles (-5°C).
 - Suelo fértil, profundo y algo arenoso.
 - Muy resistente a la sequía.

- Resistentísimo al mar.
- Si se poda con regularidad presenta una vegetación densa.
- Si no se poda suele darse una segunda floración invernal.
- La mejor época para podar es después de la floración, cortar las ramas que han dado flor.
- Multiplicación: semilla, esqueje a final del verano.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 4

NOMBRE CIENTÍFICO: **PYRACANTHA GOLDEN**

NOMBRE COMÚN: **ESPINOS DE FUEGO**



- Familia: Rosaceae.
- Origen: Europa meridional y Asia Menor.
- Etimología: el nombre científico deriva de los vocablos "pyr":fuego y "acantha":espina, recordando el color rojizo de sus espinas.
- Arbusto de hoja perenne, normalmente de 1 ó 2 m de altura, pero puede crecer hasta 4 metros.
- Corteza de color pardo rojizo, brillante.
- Hojas lanceoladas alargadas o elípticas ovadas de 2-4 cm de largo, coriáceas con bordes finamente dentados, de color verde oscuro por la haz, e inicialmente pilosas y verde pálido por el envés.
- Flores blancas, en densas inflorescencias umbeliformes de 3-4 cm de diámetro.
- Florece a final de primavera o a principios del verano.
- Abundantes bayas en otoño que nacen en las ramas maduras. Pueden ser rojas, naranjas o amarillas.
- Los frutos se utilizaban para la preparación de mermeladas y las semillas se emplearon a veces como sustitutos del café.
- Algunos cultivares destacados son:
 - 'Lalandei' , con frutos más grandes, de color naranja brillante.

- 'Morettii', de frutos grandes, rojo intenso.
- 'Solei d'Or', frutos amarillos.
- 'Harlequin', híbrido de follaje verde grisáceo marginado de blanco crema.
- Se cultiva como arbusto de pared.
- Lo más ornamental son las grandes masas de bayas de color rojo y anaranjado que se forman en otoño y permanecen en el arbusto durante el invierno.
- Durante el otoño y aún en invierno, sus frutos aportan una nota de colorido a los espacios verdes.
- Utilizado sobre todo para la formación de setos libres (no geométricos).
- Luz: a pleno sol hasta semisombra.
- Necesidad de agua escasa.
- Vive en cualquier tipo de suelos, incluidos los calizos, con tal de que estén bien drenados.
- Multiplicación: por semillas en primavera o en otoño, o bien por esqueje en verano.
- Siembra: Estratificación en frío a 4°C.
- **Poda de Pyracantha:**
 - Este grupo de arbustos posee frutos ornamentales.
 - Se podan poco. Cada invierno, practica una Poda de Limpieza eliminando elementos como:
 - Ramas muertas, secas, rotas o enfermas.
 - Ramas cruzadas o mal orientadas. Entresácalas para evitar el enmarañamiento de la planta.
 - Ramas que sobresalen mucho del arbusto por su exceso de vigor (se le llaman chupones).
 - Frutos pasados.
 - Si es necesario, corrige la asimetría para mejorar la apariencia, por ejemplo, si está la copa descompensada.
 - Además, cada 3 ó 4 años realiza una Poda de Rejuvenecimiento, rebajando el arbusto intensamente.
- **Plagas y enfermedades de Pyracantha.**
- **ENFERMEDADES.**
 - Chamusco o quemadura (bacteria Erwinia amylovora).
 - Roya.
 - Manchas en las hojas (Cercospora, Gloeosporium, Phyllosticta, etc.).
 - Oidio.
- **PLAGAS.**
 - Pulgones.
 - Ácaros (Tetranychus urticae).
 - Cochinillas.
 - Orugas defoliadoras: oruga de zurrón (Euproctis chrysorrhoea), Oruga de librea (Malacosoma neustria), la Lagarta peluda (Lymantria dispar).

- Falsas orugas.
- Son larvas de Himenópteros. Se distinguen de las verdaderas orugas por el gran número de falsas patas abdominales que tienen. *Cladius albipes* es verdosa y come hojas. Se combate igual que las orugas.
- Polillas minadoras.
- Las oruguitas de la pequeña mariposa *Lithocolletis crataegella* viven dentro de galerías en la hoja. En caso de ser abundantes, se las puede combatir con insecticida penetrante (diazinon).
- Mosquito verde.
- Estos pequeños insectos verdes acribillan las hojas con sus picaduras. En caso de constituir plaga tratar.
- Taladros.
- En árboles debilitados se encuentran con frecuencia bajo la corteza galerías producidas por orugas blandas de hasta 30 milímetros.
- El adulto es una mariposa llamada *Synanthedon myopiformis*. También un pequeño escarabajo llamado *Agrilus sinuatus*.
- Procura fortalecer los Espinos atacados mediante abonos, riego y otros cuidados.
- Puede aplicarse también los medios de lucha aconsejados contra *Zeuzera pyrina* y otros taladros.
- Cetonias.
- Los pétalos de las flores pueden ser comidos por escarabajos, especialmente en los años en que no encuentran en el campo flores. Poco importantes. Recoger a mano.

ESPECIES ARBÓREAS DEL SECTOR UZ 2.4-03 "ARPO"

FICHA 5

NOMBRE CIENTÍFICO: **ABELIA GRANDIFLORA**

NOMBRE COMÚN: **ABELIA**



- Familia: Caprifoliaceae.
- Arbusto semicaducifolio, ramas arqueadas y rojizas.
- Arbusto ramificado de follaje persistente, de 1-1,5 m de altura y hasta 3 m.
- También se cultivan variedades de porte bajo.
- Es un arbusto de hoja semicaduca.
- Follaje: semipersistente; hojas ovales, opuestas.
- Hojas opuestas, ovadas u ovado-lanceoladas, cortamente pecioladas, margen aserrado.
- Flores: de 1-1,5 cm de largo, blanco-rosadas, dispuestas en inflorescencia en la extremidad de las ramitas.
- Después de la floración persiste el cáliz de color rojizo.
- Época de floración: desde la primavera hasta principios del otoño.
- Es una planta poco común por su período de floración excepcionalmente largo.
- Flores tubulares coloreadas de blanco rosáceo, ligeramente perfumadas.
- Fruto aqueniforme, correoso, alargado y coronado por el cáliz persistente.
- Puede plantarse al lado de otras especies, aisladamente e incluso en maceta, pero es mejor que componga masas uniformes o, al menos, que las manchas formadas con ella sean extensas y amplias.

- Adaptación: muy buena en variadas condiciones.
- Precisa un emplazamiento abrigado en zonas de inviernos fríos.
- Las plantas jóvenes tienen que protegerse en invierno.
- Suelo blando, permeable, bien abonado y no calcáreo.
- Abono orgánico en primavera y otoño.
- Es estupenda para crear un macizo de arbustos.
- Emplazamiento a pleno sol en los templados y media sombra en climas cálidos.
- Florece óptimamente a pleno sol.
- En semisombra crece bien, pero florece menos.
- Gran rusticidad.
- Soporta casi cualquier terreno y exposición.
- Siempre se debe situar en lugares resguardados del viento.
- Riego abundante en verano y moderado en primavera y otoño.
- Quiere agua abundante, aunque es resistente a la falta de agua.
- Eliminar hojas y ramas secas a final de la primavera y podar las ramas viejas después de la floración.
- Podas periódicas, cortando desde la base los brotes vigorosos.
- Si deseamos que presente un aspecto compacto o cerrado, podaremos las ramas principales a la mitad de su longitud en invierno o a principios de la primavera.
- Conviene, además, eliminar las ramas deterioradas o enfermas y las que se encuentren visiblemente envejecidas.
- Poda ligera después de la floración.
- Muy resistente a plagas, quizás algún pulgón.
- Enfermedades: oidio.
- Multiplicación por esqueje de leña blanda en verano y división en primavera.
- Se pueden enraizar estacas con hojas en invernadero o con nebulización (tipo niebla), bien sea en el otoño o en el verano, de madera parcialmente madura, o sea, del crecimiento de la estación en curso.
- También es posible enraizar estacas de madera dura en otoño o verano.

ANEXO 7- NORMAS ZONALES.

ART. 29 –

ZONA 9 – Espacios libres de uso y dominio público (RG-ELT, RG-ZV, RL-ZV)

1) Definición – Corresponde a las áreas libres no ocupadas por la edificación liberadas del tránsito de vehículos a motor y destinadas a parques, zonas ajardinadas o arboladas y de relación, ocio y deporte de la población residente.

Las zonas marcadas como RG-ELT se corresponden con los espacios libres que, por superar los límites de ruido establecidos por el Decreto 78/99 no se pueden destinar a zonas estanciales. En ellos pueden establecerse usos deportivos, de paseo o meramente ornamentales.

Las zonas grafadas como RG-ZV o RL-ZV (según sean redes públicas Generales o Locales) son zonas verdes de uso público que se encuentran dentro de los límites que para este uso determina el mencionado Decreto 78/99 y por tanto podrán albergar usos recreativos estanciales.

2) Ámbito y localización – El Ámbito de aplicación general de la presente ordenanza es el de las zonas calificadas (RG-ELT, RG-ZV, RL-ZV) en los planos de ordenación, cuyo carácter preferente es el siguiente:

- g) Borde Suroeste de la M-40 – Protección acústica. Acompañamiento a la localización alternativa de la Vereda Camino de las Carreras.
- h) Borde Noreste de la M-40 – Protección acústica y transición a edificios pantalla terciarios de oficinas – usos puntuales deportivos descubiertos.
- i) Área aislada entre M-40 y M-503 – Protección acústica de usos terciarios.
- j) Parque Norte – Creación de parque con integración de usos deportivos descubiertos y tratamiento del Arroyo de Las Pozas.
- k) Parques lineales y plaza (CTNE) – Bulevar peatonal. Plaza de estancia y relación.
- l) Arroyo de las Viñas – Protección del Arroyo.

3) Condiciones de uso –

Uso principal – Libre de dominio público arboladas y/o ajardinadas.

Usos compatibles –

- i) Caminos y sendas peatonales y de bicicletas.
Movimientos de tierras y aportes para formar defensas antirruido con plantaciones vegetales.
Usos puntuales deportivos al aire libre.
- j) y c) Movimientos de tierras y aportes para formar defensas antirruido con plantaciones vegetales.
Usos puntuales deportivos al aire libre.

d) Parque urbano ajardinado y arbolado con adaptación de la topografía mediante bancadas que permitan los usos deportivos descubiertos, la estancia, el paseo y los juegos infantiles. Integración de cauces. Defensas antirruido mediante aportes de tierras y plantaciones vegetales.

k) Tratamientos de carácter urbano (pavimentaciones) equilibrados con arbolado denso y pequeños kioscos y juegos infantiles.

l) Arbolado y ajardinamiento.

Se admite como uso compatible, en las zonas calificadas como Espacio de Transición (RG-ELT) el de Servicios Infraestructurales Básicos

Usos prohibidos – En los suelos calificados como RG-ZV o RL-ZV, se prohíbe la instalación de depósitos de agua, de gas, centros de transformación y otros elementos similares.

4) Otras condiciones – Los usos deportivos descubiertos, con carácter de equipamiento público, se consideran compatibles en las zonas a) b) c) y d), siendo también posible su ejecución y gestión por la iniciativa privada mediante cesión del derecho de superficie. En este caso la iniciativa será objeto de proyecto unitario en el que se incluirán las instalaciones complementarias necesarias para el desarrollo adecuado del programa de actividades (vestuarios, etc.,).

Los usos deportivos públicos quedan limitados en cuanto a ocupación de suelo al 10% de la superficie de la zona en que se ubiquen.

Asimismo los kioscos y similares posibles a localizar en la zona e) se atenderán a las siguientes condiciones:

Ocupación 1% s/zona.

Altura máxima = 4 m.

Edificabilidad = 0,01 m²/m².

Su ejecución por la iniciativa privada se establecerá mediante cesión del derecho de superficie o concesión administrativa adecuada y serán objeto de proyecto unitario

5) Condiciones del Canal de Isabel II –

En planos de ordenación se definen las Bandas de Protección de las conducciones del Canal de Isabel II (Canal del Oeste, 2ª Arteria de Majadahonda-Retamares, Arteria Mapfre-Pozuelo y Red Extensiva del Oeste de Madrid (REOM)).

Se definen dos tipologías de protección a dichas infraestructuras: Bandas de Infraestructura de Agua (BIA) y Franjas de Protección (FP). Estas zonas de afección a la protección de las

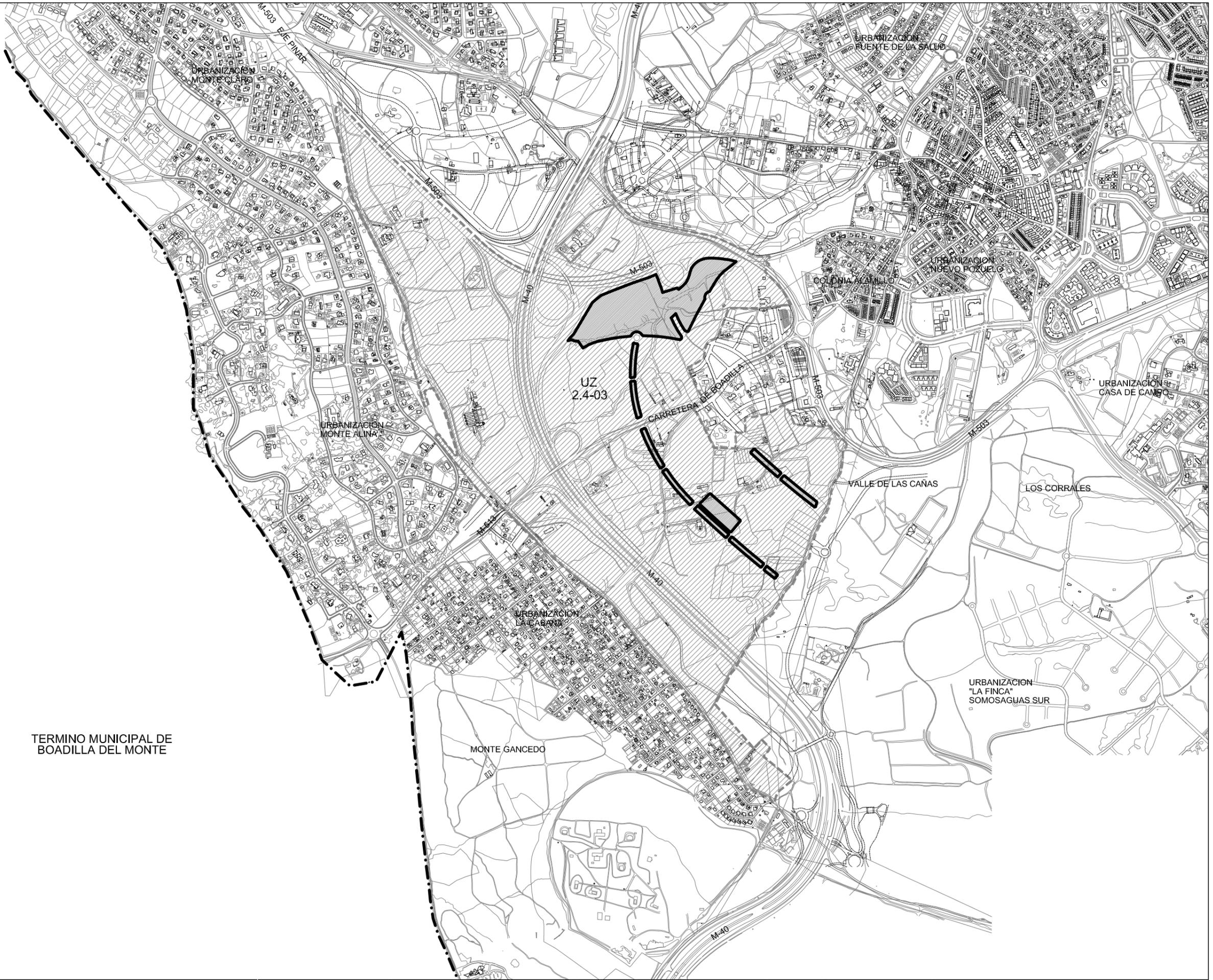
infraestructuras, se establecen con independencia de las titularidades y derechos legales que recaigan sobre los suelos ocupados y sin diferenciación en la clasificación y calificación urbanística de los mismos.

Sobre las Bandas de Infraestructura de Agua (BIA) serán de aplicación las siguientes condiciones de protección:

- No se establecerán estructuras, salvo las muy ligeras que puedan levantarse con facilidad, y en cuyo caso se requerirá la conformidad expresa de Canal de Isabel II.
- No se colocarán instalaciones eléctricas que puedan provocar la aparición de corrientes parásitas.
- Se prohíbe la instalación de colectores.
- Cualquier actuación de plantación o ajardinamiento, instalación de viales sobre las Bandas de Infraestructura de Agua, así como su cruce por cualquier otra infraestructura, requerirá la conformidad técnica y patrimonial de Canal de Isabel II.

Cuando exista un condicionante de interés general que impida el cumplimiento de lo establecido en los puntos anteriores, Canal de Isabel II estudiará y propondrá una solución especial de protección que deberá ser aceptada por el solicitante para su ejecución

Sobre las Franjas de Protección (FP), no existe limitación alguna para la edificación pero sí se requiere autorización expresa de Canal de Isabel II. Cada una de las dos zonas de la FP tendrá una anchura de 10 metros medidos desde la línea exterior correspondiente de la BIA asignada a la infraestructura de abastecimiento. Para la ejecución en estas zonas de cualquier estructura o edificación, salvo las muy ligeras, se requerirá la oportuna conformidad de Canal de Isabel II, que condicionará su autorización a aspectos y procedimientos constructivos que puedan afectar a la seguridad de las conducciones existentes.



TERMINO MUNICIPAL DE
BOADILLA DEL MONTE

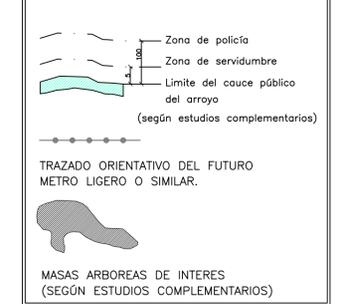


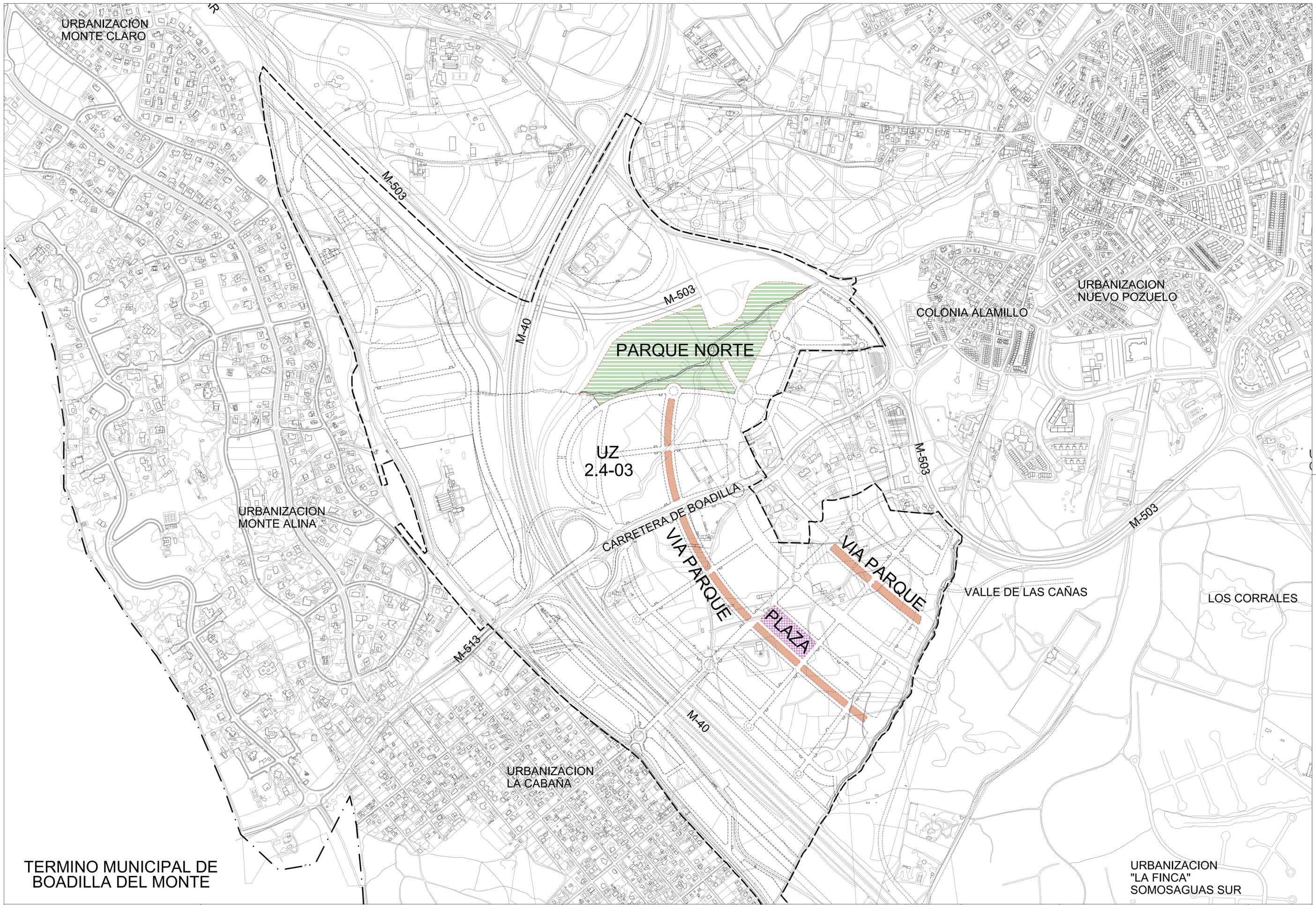
ZONA	USO	Nº	MANZANA SUELO
RESIDENCIAL COLECTIVA LIBRE (VL)		1	23530.7
		2	20172.0
		3	21816.7
		4	23491.7
		5	13140.7
		6	13557.1
		7	16017.9
		8	15658.2
TOTAL			147385.0
RESIDENCIAL COLECTIVA CON ALGUN TIPO DE PROTECCION (VPP)		1	27123.2
		2	34833.5
		3	35358.8
		4	32786.7
		5	12576.8
		6	30175.5
		7	11166.9
TOTAL			184021.4
TOTAL RESIDENCIAL COLECTIVA			331406.4
RESIDENCIAL BAJA DENSIDAD (viviendas unifamiliares superpuestas y agrupadas) (RBD)		1	24220.2
		2	21873.9
		3	21957.6
		4	22060.1
		5	15840.2
		6	10454.6
		7	4778.6
		8	5003.1
		9	11738.6
		10	7955.7
		11	11207.3
		12	11203.4
TOTAL			168293.3
VIVIENDA UNIFAMILIAR EN PARCELA MINIMA DE 1.000 m2 (RU1)		1	8901.8
		2	12010.6
		3	8526.1
TOTAL			29438.5
VIVIENDA UNIFAMILIAR EN PARCELA MINIMA DE 500 m2 (RU2)		1	10119.7
		2	7394.9
		3	4161.1
		4	11986.5
		5	9689.9
		6	3002.4
		7	5641.5
		8	4838.9
		9	4576.9
		10	4404.3
TOTAL			65816.1
TOTAL RESIDENCIAL UNIFAMILIAR			263547.9
TERCIARIO (T)	mixto	1	37487.3
		2	9944.4
		3	6884.5
		4	5052.1
		5	5362.7
		6	3040.4
		7	6698.0
		8	5616.6
		9	5681.9
		10	2867.1
		11	4094.7
		12	6550.0
		13	5107.4
		14	13430.5
TOTAL			117817.6
EQUIPAMIENTO PRIVADO (EQ.PR)		1	65039.1
TOTAL SUELOS CON USO LUCRATIVO			771811.0

ZONA	USO	Nº	MANZANA SUELO
SUELOS DE CESION			
1. REDES PUBLICAS DE CESION			
REDES PUBLICAS SUPRAMUNICIPALES			
INFRAESTRUCTURAS (RSM-INF) (M-503-Eje Pinar, M-513 y Ctra de Majadahonda)			172292.39*
* No incluidos 23172.51 m2 ya existentes			
INFRAESTRUCTURAS (RSM-INF) (Reserva de suelo para Tren Ligero)			12521.0
TOTAL R. P. SUPRAMUNICIPALES			184813.39
REDES PUBLICAS GENERALES			
INFRAESTRUCTURAS (RG-ELT) (Espacios libres de transición)			186514.5
ZONAS VERDES (RG-ZV)			161688.7
EQUIPAMIENTO PUBLICO (RG-EQ)	1	15455.9	
	2	19037.2	
	3	24766.3	
	4	5921.6	
	5	14444.6	
6	7133.6		
7	3322.3		
8	11477.6		
9	15211.6		
10	3483.2		
TOTAL			120253.9
VIARIO GENERAL DEL SECTOR (RG-SU)			77238.7
TOTAL R. P. GENERALES			545695.8
REDES PUBLICAS LOCALES			
ZONAS VERDES (RL-ZV)			103442.1
VIARIO LOCAL (RL-SU)			288602.6
TOTAL R. P. LOCALES			392044.7
TOTAL REDES PUBLICAS DE CESION			1122553.89
TOTAL R. P. S/ LEY DEL SUELO			787230.85

ZONA	USO	SUELO
2. OTROS SUELOS DE CESION		
INFRAESTRUCTURAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA (trazado regularizado sobre el canal del oeste)		40618.0
VIAS PECUARIAS RSM-VP		
Vda. Camino de las Carreras	trazado	68396.6
trazado	crucos	1838.1
TOTAL VEREDA		70234.70
Col. del Arroyo de las Viñas	trazado	11457.3
trazado	crucos	183.0
TOTAL COLADA		11640.30
TOTAL VIAS PECUARIAS		81875.0
M-40		
Trazado existente		125799.70
Reserva de suelo necesaria para el Estudio Informativo de M-40		215737.90
M-503 y M-513 (trazado existente)		23172.51
DOMINIO PUBLICO HIDRAULICO (Arroyos Viñas y Pozos)		10044.6
CENTROS DE TRANSFORMACION		2027.0
TOTAL OTROS SUELOS		499274.71

RESUMEN	
TOTAL SUELOS DE CESION	1621828.6
TOTAL SUELOS LUCRATIVOS	777811.0
TOTAL AMBITO	2399639.60





TERMINO MUNICIPAL DE BOADILLA DEL MONTE

URBANIZACION "LA FINCA" SOMOSAGUAS SUR